

乳山市自然资源局

威海钰德环保科技有限公司项目规划方案调整

批后公布

基础分析

BASIC ANALYSIS



建、构筑物一览表				
序号	子项名称	建、构筑物面积	计容面积	单位
1	1#车间	13545.22	21836.2	m²
2	2#车间	8966.7	17933.4	m²
3	3#车间	11391.2	17983.1	m²
4	4#车间、废水处理系统	20140.1	25105.5	m²
5	生产车间	13792.0	20979.0	m²
6	废水处理系统	6348.1	4126.5	m²
7	其中地上建筑面积	4054.4		m²
8	其中地下面积	2293.7		m²
9	5#车间	17618.4	28733.0	m²
10	检测车间、6#车间	16648.0	16648.0	m²
11	检测车间	5659.0	5659.0	m²
12	其中6#车间	6759.0	6759.0	m²
13	架空层	4230.0	4230.0	m²
14	1#传达	52.1	52.1	m²
15	2#传达	45.8	45.8	m²

经济技术指标表		
序号	项 目	数 值
1	规划用地面积	73655.9 (110.5 亩)
2	建设用地面积	58950.4 (88.4 亩)
3	道路绿化面积	14705.5 (22.1 亩)
4	总建筑面积	88407.52
5	其中地上建筑面积	86113.82
6	其中地下面积	2293.7
7	计容积率面积	128337.1
8	容积率	2.18
9	占地面积	31875.7
10	建筑密度	54.1%
11	绿地率	10.1%
12	停车位	175 辆

总平面图