建设工程竣工规划核实批前公示

山东乳山农村商业银行股份有限公司

本项目位于乳山市下初镇下初村，建设单位为山东乳山农村商业银行股份有限公司。目前，山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行营业用房已经竣工，进入规划核实阶段，建设规模 1281.76 ㎡。经现场核实，该项目基本符合规划要求，具体情况如图所示，拟同意该建设项目竣工规划核实。

现对该项目竣工规划核实进行批前公告、意见征集和权利告知，时间为 7 个工作日，起始时间为 2024 年 6 月 11 日，截止日期为 2024 年 6 月 19 日。在公告期内，申请人、利害关系人有权进行陈述、申辩、提出建议或要求听证，如有陈述、申辩、建议或要求听证的，请与乳山市自然资源局建设工程规划管理科联系。逾期未提出异议，视为无意见。

联系电话：0631-6870034

区位图

鸟瞰图

1:250

总平面图

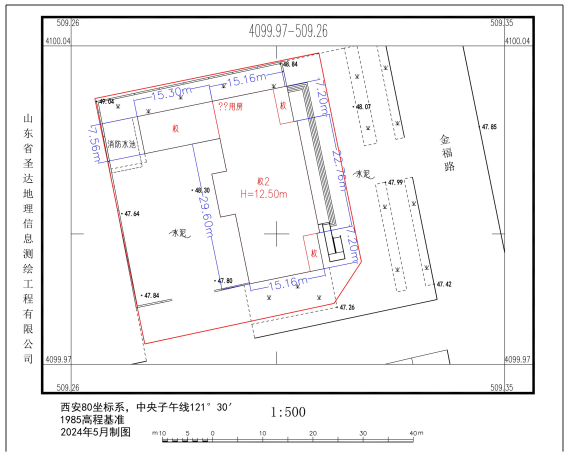
主要技术经济指标

项 目	数 值	单 位
总用地面积	3805(合5.7亩)	m²(亩)
建设用地面积	2244(合3.4亩)	m²(亩)
道路绿化用地	1561(合2.3亩)	m²(亩)
总建筑面积	1281.76	m²
计容建筑面积	1885.04	m²
建筑基底面积	718.80	m²
容积率	0.84	-
建筑密度	32.03	%
绿地率	20.1	%
停车位数	14	辆

注：层高大于4.5米按两倍计容。

总平面图

山东乳山农村商业银行股份有限公司下初支行竣工验收图



竣工图

乳山市自然资源局