

威海宝璐创意家纺科技有限公司厂区变更设计方案

批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《山东省城乡规划条例》的规定，现对威海宝璐创意家纺科技有限公司厂区变更设计方案批前公示，向广大市民征集意见和权利告知。项目用地位于昌平路以东，唐山路以南，设计方案如图所示。本次公告时间为七个工作日，起始日期为 2023 年 2 月 2 日，截止日期为 2023 年 2 月 10 日。公告期内申请人、利害关系人有权进行陈述和申辩，如有意见或者建议、要求陈述和申辩的，请与乳山市自然资源局联系。联系电话：0631-6665953。地址：乳山市商业街 2 号。



主要技术经济指标

项目名称	数值	单位
规划用地面积	8595	M ²
建设用地面积	5738	M ²
总建筑面积	6606.68	M ²
其 已建建筑面积	4154.81	M ²
中 新建建筑面积	2451.87	M ²
计容建筑面积	6606.68	M ²
容积率	1.15	-
建筑密度	49.09	%
绿地率	10.1	%
停车位	20	个

设计说明
总平面图