



乳山市人民政府公报

宣传政策 公开政务 指导工作 服务社会

2010 · 2

乳山市人民政府办公室 主办

乳山市人民政府公报

乳山市人民政府办公室

2010 年第 2 期

季刊

目 录

【 领 导 讲 话 】

在市十二届十一次全委(扩大)会议上的讲话

..... 乳山市人民政府市长 高书良(1)

【 市 政 府 文 件 】

乳山市人民政府关于调整市政府领导成员工作分工的通知(乳政发[2010]10号)..... (13)

【 市 政 府 办 公 室 文 件 】

乳山市人民政府办公室转发市住房保障和房产管理局等部门关于加强房地产营销市场管理工作的意见的通知(乳政办发[2010]22号)..... (14)

乳山市人民政府办公室转发市畜牧兽医局等部门关于加强畜禽养殖场建设管理工作的意见的通知(乳政办发[2010]23号)..... (17)

乳山市人民政府办公室关于进一步规范政府信息公开工作的通知(乳政办发[2010]24号)..... (20)

乳山市人民政府办公室关于转发市住房保障和房产管理局 2010 年度廉租住房货币补贴工作实施意见的通知(乳政办发[2010]26号)..... (22)

乳山市人民政府办公室关于印发乳山市 2010 年地质灾害防治方案的通知(乳政办发[2010]33号)..... (25)

乳山市人民政府办公室转发市工商局关于创建流通环节食品安全放心社区(乡镇)活动的实施方案的通知(乳政办发[2010]34号)..... (30)

乳山市人民政府办公室关于开展水资源管理专项整治行动的通知(乳政办发[2010]35号)..... (33)

【 政 务 动 态 】

乳山市人民政府任免的工作人员名单..... (35)

乳山市人民政府大事记..... (36)

高书良同志

在市十二届十一次全委(扩大)会议上的讲话

(2010年7月29日)

同志们:

今天下午的会议,主要是总结分析上半年工作,研究部署下半年工作重点和转方式、调结构、提质量任务。待会,傅书记还要部署安排加快经济发展方式转变工作,大家要抓好落实。下面,讲两个方面的问题。

一、上半年全市经济社会发展情况

今年以来,全市上下以转方式、调结构、提质量为主线,以开展“企业转型升级年”和“机关责任落实年”活动为动力,埋头实干,加压奋进,较好地克服了重重困难,经济社会保持良好发展态势,发生了明显变化:

一是区域经济总量持续扩增,运行质量好中趋优。体现在总量上,预计完成地区生产总值158.7亿元,增长14.5%,固定资产投资105亿元,增长19.9%,社会消费品零售总额50.4亿元,增长18.8%,地方财政收入8.8亿元,增长15.3%;完成外贸进出口2.7亿美元,增长17.9%,实际到位外资1570万美元,实际利用内资30.1亿元,分别增长76.8%和13.6%。体现在质量上,反映经济运行水平的三次产业、税收、财政收入、投资“四个结构”更加优化,其中三次产业构成中第三产业占比提高3.5个百分点,这标志着以低碳为特点的现代服务业又有新发展;税

收收入中企业所得税增幅回升60个百分点,30强企业纳税总额增长57.3%,有17家企业纳税过千万元,这标志着企业效益水平又有新提升;地方财政收入中税收收入、工商税收、“四税”占比分别提高2.6、3.2和6个百分点,这标志着财政收入质量又有新优化;固定资产投资中更新改造投资增幅达44%,提高15.4个百分点,这标志着区域经济发展后劲又有新增强。

二是工业产业层次跨越提升,竞争力明显增强。在传统产业改造上,十大技改项目完成技改财务支出6.1亿元,占全年计划的64.2%,带动新上技改项目170个,完成技改财务支出59亿元,增长18.3%,一批传统骨干企业通过技改焕发出勃勃生机,实现工业增加值90.6亿元,增长13.4%,工业用电量增长13.5%,是去年增幅的近2倍,30家重点工业企业中有4家纳税翻番、8家增幅超过50%。在新兴产业培育上,华能风电一期工程并网发电,大唐、华润等风电项目加紧运作,大力环保餐具项目正式投产,武汉光谷激光加工中心和科技孵化器、东纬电通电子白板等高端高质高效项目顺利开工,新能源、新光源、新材料、新技术产业的培育实现突破性进展,高新技术产业产值增长33%,占比提高2.6个百分点,乳山工业正加快由劳动密集型、资源消耗型

向科技驱动型、资源集约型转变。

三是农业产业链条拓宽拉长,质量品牌效应日益放大。从产业链条延伸看,引进福喜农牧、霍尔多巴吉禽业等龙头企业 13 家,新培育起肉鸡和鹅鸭养殖加工产业链条雏形,其中福喜农牧肉鸡项目屠宰加工车间投入试生产,带动开工年出栏 100 万只的标准化养殖场 16 个;依托龙头带动,完成农业产业结构调整 2.9 万亩,其中新发展苹果 1.6 万亩,香港五丰行公司在乳设立了供港苹果基地,我市优质果品将以香港为跳板走向国际高端市场,新增牡蛎养殖 2000 亩,好当家牡蛎加工项目开工建设,大连獐子岛牡蛎产业园项目进入最后商谈阶段,“小牡蛎”正逐步裂变成“大产业”,举办了全国蓝莓产业研讨会暨小浆果学术年会,蓝莓产业品牌初步打响。从质量安全管理看,省级农副产品质量监督检验中心挂牌启用,农产品质量检测 and 认证代码系统开始运行,同时开展了农资直供试点工作,农产品质量安全管理正加快由生产环节基础工作向消费环节后续深化迈进。

四是旅游开发框架全面拉开,现代服务业发展增速。先后两次组织赴海南等地进行了考察学习,进一步明确了旅游业发展定位,有力推动了以旅游为龙头的现代服务业发展,上半年接待游客人数和旅游综合收入分别增长 25.1% 和 28.2%。景区建设呈现老项增资、新项涌入的强劲势头,大乳山、多福山、天润温泉等景区加快完善,其它以往进展不快的景区也加速推进,新引进了圣水宫道教养生项目,共完成旅游开发投入 5.2 亿元,景区建设步入多点开花、竞相开发的新阶段。市场拓展呈现方式多样、层次提升的明

显特点,举办了第三届母爱文化节、全国 OP 帆船冠军赛,组织了东方欢乐节、快乐向前冲等活动,荣获“山东省长寿之乡”称号,极大凸显了旅游品牌,增强了对高层次会议的吸引力,越来越多的省部级会议选择在乳举办,成功承办了中非合作论坛磋商会,我市成为 2000 年中非合作论坛成立以来在北京以外地区举行磋商会的首个城市。关联产业呈现多业联动、融合共进的发展格局,久久发二期正在抓紧主体建设,金谷园市场正式启用,开工了长城文华等高档酒店和利群地下商场、商贸物流园等项目,现代商贸物流业发展前景日趋看好。

五是重点工程顺利推进,新的发展平台加快打造。坚持既着眼大局,狠抓了事关乳山长远发展的重大基础设施建设,又立足当前,突出了事关群众生产生活的利民工程建设,为经济社会发展优化了载体、搭建了平台。在重大基础设施建设方面,海湾新区开工了总投资 3 亿元的 13 条道路工程,拉开了大开发框架,为项目入驻创造了条件;乳山港扩建一期工程进展较为顺利,正在按预期计划推进;年初确定的 202 省道、烟海线等 9 项公路交通工程除烟海高速外全部开工,总投资达 4 亿元,开工数量和投资总量均创近年来新高,投资 1800 万元、总长 34 公里的 9 条县乡道路和 4 座危桥改造完成路面工程 16 公里,5 处镇级客运站改建工程完成 3 处,实现了高等级路与县乡路改建齐头并进、道路建设与配套工程同步推进;完工并网了华能风电 110KV 输变电工程,开工了总投资 2.6 亿元的 220KV 银滩输变电站,建成后将使我市成为全省为数不多的拥有 2 座 220KV 输变电站的县市。在利民工程建

设方面,城区实施了总投资2.3亿元的38项城建工程,有14项顺利完工,银滩开工了15条主干道建设、污水处理厂一期等工程,形成了老城新区一体联动、同步建设的格局;以“全国小型农田水利重点县”项目为抓手,新上节水灌溉工程5万亩,完成农业综合开发1万亩,41座小型水库除险加固工程全部完工,为农业增效、农民增收搭建了新平台。

六是新农村建设成效突出,民生条件加快改善。投资6000万元完成了80个村的环境综合整治,其中56个威海市级重点村均通过验收;采取“项目优先预审、手续预先办理”的办法,15处村庄改造工程开工14处,完成拆迁1475户,改造危房794户;按照“多区域增绿量、多树种提质量”的原则,完成山峦绿化、混交林改造4.3万亩,建设绿色通道15公里,同时采取“分股不分山、分利不分林”的模式,启动了集体林权制度改革。与新农村建设相同步,惠及城乡百姓的15件便民利民实事加快实施,已有4件顺利完工,其中投资2500万元实施了小青岛通水、通电等“五通”工程,实现了村村通水、通电目标;启动了中小学校舍和镇中心幼儿园安全改建工程,年度规划的21处学校、55栋教学楼加固改造工程全部开始进场作业,7处镇中心幼儿园改造工程开工5处;中医院、银滩医院病房综合楼及11处重点村级中心卫生室改建进入尾声,市第二人民医院投入使用;基本完成了新农保参保缴费工作,参保人数达25.3万人,缴纳保费1.1亿元,广大农民在“种地不交税、上学不付费、看病不太贵”的基础上实现了“养老不犯愁”。

上半年我市经济社会发展之所以能够取得

良好成绩,就工作角度而言,突出抓了4个方面:

一是抓政策激励和扶持引导。始终把推动发展的着力点放在政策激励上,注重发挥政策杠杆调节作用,使政策的激励性和导向性更加突出。完善了鼓励经济发展的政策规定,进一步加大对重点项目的奖励比重;修订了扶持房地产发展的优惠政策,出台了鼓励房地产企业转型升级的政策措施,推动多家房地产企业新上了其它产业项目;设立了1000万元的科技创新基金和产学研奖励基金,为重点创新项目实施提供了“种子资金”;将农村环境综合整治资金配套比例由威海市要求的1:2提高到1:2.5,发放补贴资金1000多万元,高出去年400多万元;出台了标准化肉鸡养殖场扶持政策,仅电力补贴资金就安排1000万元。

二是抓规范理顺和服务提速。在稳妥实施政府机构改革的同时,继续加强程序规范和工作理顺,有力促进了工作提速和服务提效。规范理顺了银滩建设市场管理体制,实行一个法定主体统一监管,责成部分与群众生产、生活密切相关的部门在银滩设置了派出机构,同时将相对集中行政处罚权试点工作延伸至4个镇区,试点建制镇区达到50%以上;出台了房地产营销市场管理、小型水库管理等规范性意见6个,建立了跟踪检查、责任追究、结果公告等审计整改联动机制,对土地合同文本进行了统一规范,使管理制度更加健全、议事程序更趋规范;结合新行政服务中心投用,启用了电子审批和电子监察系统,并对审批收费事项进行了新一轮调整理顺;严格执行了禁酒令、公车管理等规定,创树了干部队伍良好形象。

三是抓工作创新和亮点打造。针对项目建设和企业发展融资难题,利用转贷基金为35家企业提供还贷周转金4.9亿元,探索了“政、企、银联合信贷”模式,较好解决了企业抵押物不足、先期“贷款难”问题,同时引进了威海市首家村镇银行——天骄村镇银行,各金融机构新增贷款增长18%,增幅再居威海三市首位;实施了八大自主创新项目,举办了产学研合作创新推进大会,签订“高速列车刹车盘”、“造船大尺度精度测量系统”等产学研合作项目15个,技术合同额1000多万元;依托新农合三级网络平台,建立了农村居民健康档案,通过“政府埋单”为农村高血压患者提供基本药物,探索建立了农村居民慢性病综合防治模式,得到国家和省卫生部门高度肯定;完成了镇级计生卫生资源整合,收到了“群众得方便、服务得提升、资源得优化”的效果;承办威海市以上现场会、观摩会7次,我市越来越多的创新经验得到推广。

四是抓与外合作和项目建设。调整完善了产业招商工作,合并1个、新增3个产业招商办公室,产业招商方向更加明确、分工更加科学。组织了3月份的“项目开工月”、4月份的“集中签约月”、5月份的“跟踪对接月”和6月份的“观摩检查月”活动,使每个月都有项目建设活动主题,并实行了月通报、季排名、半年考核和新闻媒体公示招商成果制度,较好激发了各级抓项目建设的能动性。年初规划的100个重点项目开工85个,完成投资62.4亿元,占年度计划的68%,威海市重点调度的14个项目开工13个,完成投资18亿元,占年度计划的70.1%。在这些项目中,产业链条延伸、发展平台打造、民生条件改

善、发展方式转变等特点非常突出,得到各方面的肯定和认可。

尽管上半年我市经济社会发展发生了积极变化,但也暴露出一些问题,主要表现在:工作进展极不平衡,从指标情况看,有2个镇财政收入翻番,最大增幅137.6%,6个镇下降,最大降幅87.6%,3个镇未达到进度要求,进展最好的完成年初预算的89.9%,最差的仅完成17.2%。有3个镇内资到位资金完成半年目标,进度最快的完成了114.8%,最慢的只完成了3%;有1个镇实际利用外资达到半年进度,7个镇没有破题;技改投入最高的镇只完成了全年任务的38.4%,4个镇进度不到10%;有5个镇引进了3个以上大项目,4个镇尚是空白;只有17个部门引进的项目单体投入完成300万元以上,与全年任务差距很大。从工作情况看,有的在项目建设上处于劣势的部门实现了大作为,而个别具有较大优势的部门却碌碌无为;有的牵头协调部门在招商引资上表现一般,而有的业务工作繁重的部门却表现突出;有的企业不仅持续扩大投入,而且踊跃参与慈善捐助活动,而有的企业连职工保险都不能按时缴纳。个别指标不达进度,固定资产投资、到位内外资等指标未完成年中计划,实际利用外资尽管增幅较高,但仅完成全年计划的28.5%,与“双过半”要求差距明显。服务质效有待提升,有的部门服务发展的意识不强,个别环节仍存在“抓事不彻底、落实不到位”、“办事水平不高、组织能力不强”、“只求过得去、不求过得硬”等问题。表现在,有的部门只讲上级规定不讲方法创新,只求不承担责任不顾发展大局;有的部门只会被动应付不愿主动想事,只图工作安

逸不肯动脑付出;有的部门对全市整体发展漠不关心,很少提合理化建议,对承担的工程不请示、不汇报,导致投入增加、进度缓慢;有的部门对在手工程调度不力,一次次承诺工期,一次次延误工期;有的部门对外商提出的问题置之不理,迟迟不予解决,导致外商左右为难、信心受挫。对这些问题,必须对号入座,限期解决。

二、下半年全市经济社会工作重点

下半年工作承上启下,做好今年下半年工作尤为重要,不仅关系到“十一五”收官之年的冲刺,而且影响到“十二五”开局之年的起步。要突出转方式、调结构、提质量主线,抓好4方面工作:

一要认清形势化解瓶颈,为转方式调结构提质量创造条件。进入5月份以来,经济发展不确定因素再次增多。从国际看,全球经济衰退尚未见底,受欧洲主权债务危机、美国经济恢复缓慢以及发达国家“救市”政策陆续退出等因素影响,欧美等主要外需市场出口受阻,全球经济下行预期增大,极有可能在年中出现峰值拐点。从国内看,国家统计局近期公布了上半年主要经济指标情况,二季度国内生产总值、固定资产投资及外贸进出口增幅较一季度均有不同程度下滑,上半年我国经济呈现明显的“前高后低”特点。为防范经济“二次探底”,国家在政策调控上出现了“三变”:金融货币政策由适度宽松变为从紧偏松,开始着手清理整顿地方融资平台,与此相同步还伴随人民币升值加快等问题,人民币对美元汇率5年来升值了22%,据专家分析今年将升值3%—5%,将进一步挤压出口企业利润空间;财政政策由积极支持变为稳健扩张,依靠政府资金拉动经济增长的动力减弱;土地政策由从

紧供给变为更加严格,进一步制约了项目落地。从市内看,作为开放依存度较高的沿海城市,我市对国家政策尤为敏感,先于其他地区感受到震动。表现在房地产开发上,5月下旬房地产市场告别去年“小阳春”后进入新的“严冬”,6月份房产销售环比下降52.4%,开工面积环比下降61.3%,中旬以来个人住房按揭贷款连续两周下降,环比分别减少30.9%和65.7%。表现在金融增贷上,尽管新增贷款保持稳定增长,但主要集中在一季度,二季度仅占总额的26.2%,环比下降64.5%。表现在政府融资上,只承担公益性项目融资任务、主要依靠财政性资金偿还债务的融资平台将退出历史舞台,政府融资难度增大;表现在土地供给上,今年上级分配给我市的新增建设用地指标仅有400亩左右,用地缺口较大。表现在争资立项上,上半年争资总额下降32.7%,其中无偿资金下降17.6%。表现在外贸出口上,全市进出口20强企业有5家下降,最大降幅近50%,其中出口额6家下降。

综上所述,下半年我市经济受国内外大势特别是国家调控政策“三变”影响,将产生许多制约因素,除“融资难”、“用地难”、“出口难”之外,还出现了“用工难”、“上电难”问题,对这“五难”要引起重视、积极应对。对“融资难”问题,1、财政部门要抓好总额度1亿元省财政间歇资金的跟踪落实,增强财政支持企业发展的能力;2、科技等部门要运作好1000万元的科技创新基金和产学研奖励基金,促进科技型企业的发展;3、参照威海市做法探索设立创业发展投资基金,吸引国内外战略投资者和风险投资机构进驻乳山,同时鼓励房地产开发企业与工业企业合作,实现共赢

发展;4、探索将财政资金储蓄业务优先向对地方贡献大的银行倾斜,调动金融机构服务企业的积极性,金融机构也要活化政策,开展好动产、知识产权、出口退税池等新的质押贷款业务,经信部门每季度要汇总推介一次企业融资需求,搭建银企联手桥梁;5、最近省政府出台了一系列推动发展的财税政策,如提高省级出口退税负担比例、设立新兴产业发展资金等,有关部门要有的放矢争取上级支持,最大限度缓解资金压力。对“用地难”问题,重点在3个方面下功夫:一是争取增量解决一部分。根据有关规定,中央扩内需项目、纳入省保障性住房计划项目、省政府确定的重点项目及达到点供条件的项目,可追补用地计划。土地部门要在争取更多用地指标的基础上,力争使更多符合点供条件的项目纳入省里供地大盘子。同时,要多报城乡建设用地增减挂钩项目,多争取土地周转指标,满足项目建设需要。二是盘活存量解决一部分。目前我市批而未供的土地有近2100亩,供而未建的有280多亩,据前期调查还有相当部分厂房建而未用,挖潜空间很大,对这些用地要区别情况,分类解决。对批而未供的土地,正在办理手续的930亩要加快进度、抓紧供地,余下部分要逐宗查找原因,研究解决措施;对供而未建的土地,确因城市规划调整等原因造成的,要抓紧进行区位调整,促进土地有效供给,因项目主体自身原因造成的,要严格收取土地闲置费,限期督促开工,否则视情收回;对建而未用的土地,要采取调整投资主体或对外招商盘活等途径予以利用。此外,因用地手续办理周期较长而急于开工,还有不少项目属于边建边批,对这些用地要抓紧补办手续,活化政策予

以支持。三是提高质量解决一部分。严格落实投资强度、容积率等指标,适度控制一层厂房建设,倡导建设多层厂房,对明显达不到指标要求的项目要核减用地,对投资额较低的项目原则上不单独供地,通过租赁标准厂房予以解决,使有限的土地发挥最大效益。对“出口难”问题,据专家分析,人民币汇率每升高1个百分点,行业净利润就会降低1个百分点。去年,我市向欧美市场出口额占出口总值的42%,有87家企业的主要出口市场在欧美,受欧美市场疲软影响,下半年扩大出口面临挑战。各出口企业要未雨绸缪,当务之急是稳住外、快抓内,实现以内补外、内外均衡。对“用工难”问题,目前我市用工缺口在3000人以上,“找工难”与“招工难”并存。要加强信息平台建设,建立企业用工信息定期汇总发布机制,使劳工双方对接步入常态化轨道;要在外来务工人员中开展“金牌职工”评选活动,对入选人员进行宣传表彰,增强外来员工的荣誉感和归属感,带动扩大所在区域招工工作。对“上电难”问题,市里确定采取“镇企分担、电业优惠”的方式,对新上35KV变电站的企业,变电站外部线路费用通过企业出资一块、园区扶持一块、电业优惠一块的方法分摊解决,以减轻上电企业负担。

二要全力推进项目建设,为转方式调结构提质量注入活力。要坚持抓项目建设的决心不动摇、抓项目建设的力度不减弱,努力推动项目建设实现新突破。

一是凝聚共识抓项目。当前,经济工作项目化趋势越来越明显,抓项目是压倒一切的任务。对此,必须形成共识。首先,抓项目是转方式、调

结构、提质量的需要。今年各级都把推进经济结构调整、加快发展方式转变作为工作主线,提出了明确要求。从乳山实际看,转方式、调结构、提质量一靠传统产业转型升级,二靠新兴产业培育打造,归根结底要靠项目带动。要树立“抓优质项目就是调结构、抓符合产业导向的项目就是转方式、抓新兴产业项目就是提质量”的观念,把项目建设和转方式、调结构、提质量结合起来,在项目引进中优化结构、在项目建设中转变方式、在项目达产中提升质量。其次,抓项目是赶超先进的需要。项目是衡量区域发展水平的重要标志,我市与先进地区的差距主要体现在项目上。从威海市半年观摩情况看,先进市区项目建设总量多、个头大、办法活、运作快,尽管我市项目建设也得到了较好评价,但还存在一定差距,这个差距不缩小,赶超先进就是一句空话。第三,抓项目是持续发展的需要。近年来我市财税收入“一房独大”特点非常明显,这一“单边”结构潜伏着很大风险。1-6月份我市房地产业税收增长21%,尽管仍保持高位增长,但主要受益于去年以来建筑及房地产业税收稽查工作的开展,得益于前几年房地产业积攒的“家底”,实质上吃的是“陈税”、靠的是“查税”。随着房地产调控政策的延伸,房地产业税收难以持续增长,缺口部分必须要有替代税源来弥补。财政增收难度越来越大,而财政支出压力越来越重。与去年相比,不包括年初预算安排的重点工程、新农保、农村干部工资补贴和村级运转经费及中央投资项目地方配套等支出,今年仅新增的工程改造、土地补偿、公务员津补贴等增支因素就需资金近3亿元,再加上政府融资还本付息部分,财政资金

调度非常紧张。因此,抓项目特别是培育税源型项目已成为不容回避、非常紧迫的现实问题,成为转方式、调结构、提质量和赶超先进的现实选择,必须引起高度重视。

二是活化方法抓项目。现在招商竞争激烈,与外合作必须讲究方式方法。这方面以前探讨的不少,如亲情招商、委托招商、挂职招商、活动招商等,今天着重谈谈以下几种方法:一是产业链招商。从国内先进地区发展经验看,产业链招商已成为顺应产业转移趋势、推动区域经济发展的有效途径,在项目引进中发挥着明显的“截和效应”,如江苏昆山等地的IT产业就是通过产业链招商打造的。同先进地区相比,我市虽然缺乏叫得响的主导产业,但随着这几年机械汽车配件产业的加快培育、旅游业的蓬勃兴起和农业的提质增效,产业链招商也有不少切入点。如,福喜农牧肉鸡项目除主要客户需要的产品外,还有许多辅料可以利用,完全可以围绕饲料生产和辅料加工等上下游环节进行招商。二是概念招商。为解决“想做不知如何做、想干不知干什么”的问题,年初我们提出了概念招商,对水系、海岛开发进行了包装推介,不少客商看中这些项目的良好前景,主动上门寻求合作。下半年要在搞好宫家岛、乳山河、台依水库、龙角山水库、马石山、垛山及寺山等区域包装策划的同时,重点加大对特色文化的挖掘,做好长寿、母爱、幸福等概念的内涵丰富和项目策划,以及民俗文化的整理和保护,以此吸引更多的客商合作开发。各镇在这方面要开动脑筋,舍得前期投入,搞好项目包装,注重对外推介,加快潜在优势向开发优势转变。三是总部经济招商。去年我市引进了再生资源回

收项目,当年纳税 2100 多万元,今年上半年纳税 4700 多万元,成为半程纳税状元。今年又引进了龙兴钢材城项目,刚开工就签订合作协议 50 多个,预计年内将有 150 家客户加盟入驻。总部经济招商投入成本低、占用资源少、形成税收快,具有事半功倍的效果。在这方面,要做好 2 件事:一个是用足用活法人税收政策,对在我市设立分支机构的跨地区企业进行排查摸底,引导其将分支机构变更为具有法人资格的公司;第二个是主动对接大企业、大集团总部,吸引其将总部或研发中心、采购中心等“筑巢”乳山,实现“招项目与增税收”的紧密结合。四是新兴领域招商。近年来,以现代金融、IT 等为代表的新兴产业因具有低碳、无污染、高附加值等特点深受关注,这也是今后一个时期我市的招商重点。以被称为经济增长“催化剂”的现代金融业为例,不仅本身能够创造效益、产生税收,而且对其它产业发展也发挥着直接促动作用。香港金融业对 GDP 的贡献率超过 13%,对经济的拉动率超过 30%。我市虽然与其没有可比性,但借助金融业推动发展的做法值得借鉴。近几年,国内民营银行进入膨胀扩张期,国外金融大鳄纷纷抢滩中国,要争取再引进几家金融机构,实现在新兴领域招商上的新突破。五是产业配套招商。在这方面主要举两个例子,一个是报喜鸟服饰公司的例子,报喜鸟服饰公司是由 3 家分别以面料生产、服饰加工、服装营销为主的作坊式企业组建的,当时这几家企业经营都非常红火,但他们认识到单打独斗难成气候、联手合作才能做大,从而联合成立了这一公司,现已成为国内服饰行业的领军企业。与此相反,我市企业大都各自为

战、闭门经营,希望各企业加强沟通,既重与外合作更重市内联合,既要当好小件专家更要争当集成大家,以此提高产品竞争力和附加值。另一个是 我市昊安公司的例子,受耐磨材料市场潜力所吸引,近期前来与昊安公司探讨合作的投资公司很多。有关部门要利用好我市房地产企业具有一定资金积累的优势,引导其采取参股控股的形式参与市内企业发展,这样比向其它行业转型风险更小、上手更容易。

三是发挥优势抓项目。扩大与外合作,必须把握优势。要“立足乳山找优势,跳出乳山看乳山”,打好“四张牌”:一是环境优势牌。我市纬度适中、山海相间,集南北之地利,得山海之精华,作为国家环保模范城市、中国优秀旅游城市 and 全省长寿之乡,环境和生态是最大优势。现在人们普遍追求生活质量、渴望身体健康,与外合作中要打好这张牌,增强对外吸引力。二是农产品质量牌。经过近几年努力,我市农产品质量安全管理工作在省内有名气、在国内有位次,同时我市农产品种类齐全,只要是北方地区海里游的、山上长的、地里种的,基本都有出产,这是推进与外合作的“金字招牌”。这次赴北欧考察发现,北欧国家对优质农产品需求非常大,单价基本是国内的 10 倍以上。有关部门要认真研究国外市场需求,积极寻求贸易合作,逐步扩大合作领域,让更多人共享到好地方生产的好产品,也让好产品卖上好价钱,把我市打造成优质农产品的采购基地、安全食品的加工基地。三是光电产业基地牌。“山东光电产业基地”是我省批准设立的首家也是目前唯一获批的光电产业基地,很多大企业都非常看好这类特批的产业基地,认为

可以享受到更多的政策倾斜。要以台湾工业园为依托,大力宣传光电产业基地,积极吸引新能源、新光源、新材料等项目落户发展。四是特色园区牌。这几年我市园区建设逐步实现了由“多而杂”向“少而专”的转变,纺织工业园、食品工业园以及规划建设中的铸造园、化工园都具有一定比较优势。对此,大家要宣传好、利用好,努力做大特色园区经济。

三要集中突破重点工程,为转方式调结构提质量打牢基础。转方式、调结构、提质量,关键在于产业升级,离不开基础设施完善,最终体现在民生改善上。要对照目标抓落实,确保完成年度任务。具体要抓好6项工程:

一是抓好工业转型升级工程。重点抓好6项活动:1、“百企登峰”活动。在30家重点企业、20家成长型企业的基础上,再筛选50家发展潜力大、市场前景好的企业,分类分档确定奋斗目标和赶超方向,深入开展比发展速度、比创新能力、比管理水平、比品牌创树、比社会贡献“五比”活动,营造你追我赶、奋勇争先的浓厚氛围。2、技术比武活动。过去企业都非常重视小发明、小改革,技术比武氛围很浓,但这种氛围近年有所淡化。要在企业中广泛开展技术比武活动,筛选一批革新成果集中展示,激发企业搞创新、职工学技术的积极性。3、企业劳模评选活动。要面向广大普通职工评选一批市级劳模,树立良好社会导向,进一步激发劳动者创业激情。4、产学研合作活动。下半年再组织一次产学研合作推介活动,争取所有规模以上企业都与科研机构建立起合作关系。5、“节能执法年”活动。今年是威海市确定的“节能执法年”,我市首次设立了

“企业节能奖励”。目前,我市列入威海市考核责任书的13项节能重点工程已完工9项,对剩下的工程经信部门要搞好调度,把这一刚性任务落实好。上述5项活动,有关部门要制定方案、精心组织,新闻部门要开辟专栏、跟踪报道,确保活动实效。6、包装上市活动。上市是培育现代企业的必由之路。目前,我市上市企业资源较为缺乏,当务之急是依托优势企业,引进战略投资者,通过中介机构介入,形成“上市一批、申报一批、包装一批、储备一批”的梯次推进格局。经过前期对接,我市已有双连制动和昊安金科2家企业进入省高新投视野,对这些企业,要尽快搞好股改和法人治理结构规范完善等基础性工作,努力为上市创造条件。

二是抓好旅游开发配套工程。主要抓好3项工作:第一,旅游开发上速度。对照年初各景区上报的投入计划,上半年景区开发投入落实不够理想,离全年目标有很大差距。各景区要认真分析原因,列入实施计划的抓紧实施,该调整计划的抓紧调整。会后旅游部门要一一对接,以便于跟踪服务。大乳山景区要在抓紧景区主大门等硬件设施建设的同时,严格按“4A”级景区标准,强化软件建设,提升服务质量,做到软件、硬件相同步,设施、服务相协调;多福山景区要争取9月底对外开放;天润温泉10月份要正式营业。第二,旅游配套抓完善。目前,我市旅游业面临的突出问题是配套设施不全、游客参与性差,这一问题政府有责任,企业也应有动作。今后需要政府配套的水、电、路等重大基础设施,将按照轻重缓急分期予以配套。各景区要发挥市场机制作用,广泛发动社会力量增上参与性、娱乐性项

目,让游客消费有场所、娱乐有地方、花钱有去处。最近在乳召开的全省乡村旅游工作会议充分肯定了我市发展“渔家乐”项目的做法,但要认识到这项工作我市刚刚起步。要在抓好星级酒店建设的同时,再规划一批各具特色的“渔家乐”、“农家乐”项目,满足不同阶层消费需求。

第三,旅游规划重前瞻。去年我国人均国内生产总值达到 3711 美元,按国际旅游产业发展规律,人均国内生产总值超过 3000 美元后房车、游艇等将成为新的消费热点。去年国务院加快发展旅游业意见中明确将房车、游艇等纳入鼓励类产业目录。有关部门要抓紧论证,超前介入,统筹规划好房车停车场、休息营地、游艇码头和航线等,抢占旅游市场制高点。

三是抓好“三农”提升工程。具体说就是“三抓三促”,即:抓区域化管理促提质、抓产业化调整促增效、抓长效化整治促改貌。在区域化管理方面,着力抓好可追溯与农资直供“两个体系”建设。要发挥农副产品质量监督检验中心作用,抓紧制定大宗农产品监督检测和委托检测办法,探索实行检测结果信息公示制度,使中心真正成为产地准出的“闸门”;要按照先行试点、逐步推开的原则,从茶叶、蓝莓入手,开展农产品代碼标识认证管理,为实现全过程可追溯积累经验;在上半年试点的基础上,各镇要搞好农资需求摸底,年内初步建立购销台账和电子数据库,农业和供销部门要按照“统一采购、直供到户”的模式,全面推开农资直供工作,使农资更安全、百姓更方便。在产业化调整方面,立足我市农业发展现状,统筹考虑产业发展前景,市委、市政府确定将农业“十大产业”中的生猪调整为草莓。

各镇要抓住秋季结构调整“黄金期”,对照任务找差距,抢时争先快调整,确保完成年度调整任务。特别要活化方法抓好福喜肉鸡标准化养殖场建设,上半年受制于土地等因素养殖场建设进度与预期有差距,目前看建设压力要大于招商压力。鉴于这一情况,可采取“因地制宜、化大为小”的方法,根据选址条件适当调整养殖棚大小和养殖场规模,利用好可利用的土地资源,促进养殖场加快建设。在长效化整治方面,就是要抓巩固防反弹,继续深化农村环境综合整治,承担生活垃圾集中收集运转试点任务的镇,要在运输车辆、中转站建设基本就绪的基础上,抓紧配齐垃圾桶等设施,搞好中转站运行,迎接省级现场会召开。

四是抓好基础设施工程。当前既是工程实施的关键期,也是加快推进的冲刺期。在港口建设方面,前段时间受航道疏浚停工等因素影响,完成年度目标压力较大。要“快建设”,抓紧办理倾废等手续,力争下个月航道疏浚复工,年内完成码头主体及部分堆场建设,争取开工综合办公楼、仓库等配套工程;要“快招商”,积极对外发布招商信息,吸引有港口管理经验、实力较强的企业介入经营,同时充分利用港口作业区临时开放展期的机遇,努力扩大出口实绩,为争取一类开放增加筹码。在电力设施配套方面,银滩 220KV 输变电站建成后将与车道 220KV 输变电站形成南北呼应、互为备用的环网供电格局,可满足城区南部、沿海镇区 20 年以上的电力需求。电业部门要抓紧与上衔接,加快配套配电网调整工程建设,争取年内完成主体工程,明年 6 月份投入运行。在公路交通工程建设方面,当前正值汛期和旅游旺季,制约施工的客观因素较多,公

路、交通部门要统筹考虑天气情况,按承诺时限抓紧推进,同时做好烟海高速乳山段、银滩—官家岛陆岛码头开工准备工作。要干着今年、想着明年,抓住各级编制“十二五”专项规划的时机,争取乳山口跨海大桥等列入上级计划。

五是抓好城建重点工程。重点抓好两河景观、金牛山公园等在建工程建设,其它工程也要抓好扫尾,争取早日投用、方便于民。在北欧考察期间,北欧各国无论是城市规划还是日常管理都非常注重细节,处处体现以人为本的理念,凸显人作为城市感受者的地位,非常值得学习借鉴。今后,要改变就工程论工程、就建设而建设的做法,将提高城市建设的功能性与市民生活的舒适性有机结合,宁可减少视觉冲击也要提高人性化水平。明年城建工程的确定要改变以往部门论证、集体决策的模式,广泛征求人大代表、政协委员的意见,认真听取群众呼声,使城市建设更加贴近市民需求。建设、规划等部门及“两区”要从现在开始进行调查摸底,确保确定的工程顺应广大市民意愿。

六是抓好民生保障工程。今年市政府向社会公开承诺办好 15 件便民利民实事,这些实事能否完成直接关系到政府的公信力。各承办单位要强化责任意识、精品意识和时效意识,对尚未完成的 11 件实事,要时间倒推、任务倒排,确保说到做到、兑现承诺。在这里,重点强调一下校舍加固改造和高血压综合防治 2 项工作。校舍加固改造工程尽管论证较早,但由于涉及面广、投资额度大,改造方案几经研究,导致开工时间较晚,教育、建设等部门要分工协作,利用暑期宝贵时间,一天不能耽误地向前推进,争取让师

生新学期用上新校舍。高血压综合防治工作,要以日前在我市召开的慢性病防控体系建设研讨会为契机,按专家意见抓紧完善提高,努力把这项工作提升到新的层次,为争创全国首个慢性病防治示范区做好准备。

四要协调联动营造合力,为转方式调结构提质量提供保障。转方式、调结构、提质量离不开和谐稳定的外部环境。各级各部门、单位要自觉担负起发展和服务职责,形成上下同心求发展、尽心尽力搞服务的强大合力。具体要强化“四个意识”:

一是依法行政意识。依法行政既是上级的明确要求,也是对事业负责、对干部负责。近年来市委、市政府非常注重依法行政,取得了良好成效,但也暴露出一些问题,个别干部因此栽了跟头。要把“公权公用、阳光行政”扎根心中,自觉做到“三不越”:在职权行使上要遵守法律法规,不能超越“界线”。要把法律法规作为开展工作和指导决策的第一依据,在法律法规许可范围内,要活用政策、敢于作为;法律法规明确禁止的,要依法行事,不能越界。当前,社会上对工程招标等非常关注,经常听到不同的反响,个别案例也暴露出把关不严、冒用资质、串通竞标等违规问题。近期,市纪委正在牵头研究规范政府投资项目招投标管理意见,有关部门要多提建议,出台后要切实抓好落实,使招投标工作真正做到公开、公正、公平。在项目洽谈上要考虑区域实际,不能超越“底线”。现在各地都在招商引资,给予大项目、好项目优惠政策非常必要,但优惠要有底线,既要与有关政策相衔接,又要考虑长远发展和承受能力,不能不计后果、随意许诺。今后招商项目需赋予优惠政策的,要提前向市

委、市政府分管领导汇报,必要的要集体研究决策。在项目建设上要符合各类规划,不能超越“红线”。在项目引进和建设过程中,各镇要主动与职能部门加强沟通,部门之间也要搞好衔接,确保项目与城市总体规划、土地利用总体规划和各类专项规划相协调。

二是提速提效意识。提速提效是个老话题,有的部门自认为抓得比较到位,但有两个疑问:一个是为什么在同一政策背景下,周边市区能做到的我们做不了?另一个是为什么重点工程推进大都比较理想,而其它项目却梗阻重重?这说明部门还不能做到创新办法、灵活服务,不能做到一视同仁、主动服务。为此,着重抓好2件事:1、实行部门主要负责人包项目手续办理责任制。就是在全市选择部分部门,由这些部门主要负责人亲身协调、亲自落实项目前期手续办理,这样一方面便于对照其它部门发现自身问题,另一方面也便于感受企业创业之艰、办事之难。2、发挥好电子审批和电子监察系统作用。市纪委、监察局要充分利用电子审批和电子监察系统,查处几例超时审批、作风涣散的典型,进行公开曝光、严肃处理,起到警示教育作用。

三是诚信守诺意识。从信访部门了解到,去年因部门和企业失信行为导致的信访案件明显增多,占总数的30%。要全力推进“诚信乳山”建设,各部门和企业要自觉做到服务讲诚信、经营守承诺。所谓服务讲诚信,就是部门对承诺的事项都要负责到底,做到有始有终、严守承诺,必要的要定期回复办理情况,绝不能遮遮掩掩、放大矛盾;对敏感问题的处置要集思广益、统筹考虑,不能不经调研、随意答复,人为制造矛盾。所

谓经营守承诺,就是企业要严格按合同约定,履行应尽义务,不能只要利益不尽责任。这几年,市里对一些企业和项目给予了不少政策扶持,但个别项目出现了中途走样、政策套利等问题,有的甚至出现了“政府给了政策不受益、企业得了优惠不满意”的不正常现象。对这一问题,市委、市政府正在研究后续监管办法,总的想法是,可采取先缓缴后视情减免、先优惠后折算股份和按投资额度实行差异化土地优惠政策等途径,灵活办法,加强监管,努力营造一个公平规范的政策环境和平等有序的竞争环境。

四是责任为本意识。要为市委、市政府负责。部门代表市委、市政府行使职能,必须服从大局,与市委、市政府保持一致。前段工作中发现有的部门过分强调小团体利益,对提交的预算把关不严甚至虚高报价。今后再发现此类行为,部门负责人要说明原因。要为项目建设负责。镇域情况不同,部门特点有别,对项目承载和需求也不尽相同。在项目引进上既要讲分工更要讲协作,既要讲竞争更要讲贡献,决不能搞政策比拼、恶性竞争,更不能只顾自己、不管全局。要为客商发展负责。上半年全市增资项目达15个,增资总额11亿元,占实际利用内外资总额的35%,增资已成为我市利用外资的重要途径。各级各部门要树立“服务客商也是招商引资”的理念,重招商更重安商、重新项引进更重老项服务,努力让来乳客商引得来、留得住、做得大。

同志们,转方式、调结构、提质量是一项战略性任务。让我们在市委的坚强领导下,明确目标,加压奋进,扎实抓好下半年各项工作,为乳山经济社会平稳较快发展做出新的贡献!

乳山市人民政府

关于调整市政府领导成员工作分工的通知

乳政发〔2010〕10号

各镇人民政府,市政府各部门、单位,经济开发区、银滩旅游度假区、城区街道办事处:

根据市政府领导成员变化情况,市政府决定对领导成员分工进行调整,现将调整后的分工通知如下:

姜林凯同志分管大乳山管委、嵎嵎山管委和旅游、外经外贸、口岸、国内招商、园区经济、市政府驻外办事处等方面和单位的工作;

胡张良同志协助姜林凯同志工作,分管外事侨务、对台事务、工商、史志、档案、新华书店、邮政等方面和单位的工作;

陈卫萍同志分管文化广电新闻出版、教育、卫生、计划生育、广播电视台、文化市场综合执法、体育、红十字会等方面和单位的工作;

李国徽同志分管交通、公路、铁路、港航、民政、双拥共建、公安、司法、国家安全、信访、民族宗教、老龄、残联、商贸、流通服务业、粮食、烟草、石油、盐业、食品药品监督等方面和单位的工作。

其他班子成员分工不变。

二〇一〇年四月三十日

乳山市人民政府办公室

转发市住房保障和房产管理局等部门关于加强 房地产营销市场管理工作的意见的通知

乳政办发〔2010〕22号

各镇人民政府,市政府各部门、单位,经济开发区、银滩旅游度假区、城区街道办事处:

市住房保障和房产管理局、工商行政管理局
《关于加强房地产营销市场管理工作的意见》已
经市政府同意,现转发给你们,望认真贯彻执行。

二〇一〇年四月十七日

关于加强房地产营销市场管理工作的意见

市住房保障和房产管理局 市工商行政管理局

(二〇一〇年四月十七日)

为进一步规范我市房地产市场经营秩序,更好地维护消费者合法权益,努力建立有序、公平、诚信的房地产市场环境,根据《中华人民共和国广告法》、《商品房销售管理办法》、《城市房地产中介服务管理规定》等相关规定,现就进一步加强和规范房地产营销市场监管提出如下意见。

一、监管范围和内容

凡从事我市行政区域内房地产销售的企业、中介机构和个体经营者的下列行为,均由市房产管理部门、工商行政管理部门依据各自职责,依法进行监管:

- (一)房地产销售市场的进入和退出;
- (二)房地产销售经营;
- (三)房地产中介代理销售;
- (四)房地产展销、销售广告发布等其他行为。

二、建立监管长效机制

进一步建立健全房地产销售市场管理长效机制,努力营造"主体诚信、行为规范、公正公平、监管有力、市场有序"的市场环境。

一是建立市场准入和退出备案制度。凡代理销售我市境内房地产的中介经纪机构,在依法

取得工商营业执照后,必须到市房产管理部门进行备案,否则不得代理我市辖区内房屋的销售业务。前期已进入我市代理销售市场的经纪机构,必须在2010年4月30日前到市房产管理部门办理备案手续,逾期未办理备案手续的,市房产管理部门对其所代理销售的房产不予办理交易登记手续。退出我市的经纪机构,应及时办理退出备案登记。从事房地产代理销售的中介机构领取营业执照后,须在20日内将聘用的经纪执业人员姓名、照片、住所、执业的经纪项目、执业记录及聘用合同等资料提交市工商行政管理部门备案。

二是建立星级倒逼考核制度。对进入我市房地产营销市场的经纪机构实行星级倒逼考核,星级考核每两年为一个周期。市房产管理部门在为其办理准入备案后,授予经纪机构十颗绿星,经纪机构的代理营销行为即日起纳入考核备案体系,凡违反规定收取预售资金、发布虚假广告、骗取中介服务费、违反销售代理合同、被业主举报的,经查实后每次扣减一颗绿星。扣减至七颗星时,绿星变为黄星,给予相关经纪机构黄牌警告并责令其停业整顿,整顿合格后方可继续营业;被扣减至五颗星时,黄星变为红星,直接将相关经纪机构清理出我市房地产销售市场,五年内不允许其进入。

三是建立开发商与中介机构捆绑管理制度。房地产开发企业必须如实提供委托房产销售的中介机构详细信息,协助市房产管理部门和工商行政管理部门对经纪机构实行全程监管。如拒绝配合或提供虚假信息的,以及委托未在我市备案的中介机构代理销售的,市房

产管理部门将暂停为其办理所有登记手续。中介机构被清理出我市房地产销售市场的,同时停止其代理楼盘的销售备案和登记手续,视委托其代理销售的开发企业整改情况再行启动销售和登记程序。

四是建立信息披露和舆情监管制度。正确引导规范房地产开发企业和中介经纪机构的信息发布、广告宣传等行为,通过官方网站及时公布可售楼盘和商品房信息,披露可售楼房具体位置、总套数、已售套数和剩余套数等信息,并要求房地产开发企业在楼盘销售现场如实公示楼盘销售情况。重视和发挥各类媒体的舆论监督作用,对被媒体曝光或被客户在媒体上举报、投诉的中介经纪机构,视情给予直接扣星、停业整顿直至清理出我市市场的处理。对中介经纪机构的准入和退出、星级考核管理等相关情况,及时上网公示,接受社会监督。对中介经纪机构的违法违规、失信行为和查处情况,适时通过新闻媒体予以曝光,努力营造诚信、守法的经营氛围。

五是建立联合执法和巡查管理制度。市房产管理部门和工商行政管理部门结合工作职能,采取实地检查、追踪探访、客户调查等形式,坚持定期检查、日常监管、专项整治相结合,切实加大监管力度,依法查处违法违规行为,维护房地产市场正常的经营秩序。要每季度对中介机构的相关行为进行一次跟踪、检查、考评,相关结果纳入星级考核管理。

三、规范中介代理销售行为

切实加强中介机构管理,规范房地产代理销售行为,进一步净化市场环境,提升行业素质,促进房地产销售市场健康有序发展。

一是加强经纪合同管理。房地产经纪人承办经纪业务,应当采用工商行政管理部门制作的房地产经纪合同示范文本,并附有执行该项经纪业务的房地产经纪人执业人员的签名。房地产销售主体必须根据房屋的实际情况,对购房消费者如实填写商品房所在位置、面积、结构、竣工日期、开发主体等内容,同时报市房产管理部门、工商行政管理部门备案。对房地产经纪人利用虚假信息骗取中介费、服务费、看房费等费用,以及在代理买卖过程中赚取差价等违规行为,由有关部门依法查处。

二是加强房地产展销活动管理。市工商行政管理部门要严格展销许可管理,会同房产管理部门加强对房地产展销活动的审查和监管。市工商行政管理部门负责审查展销活动主办方资格;市房产管理部门负责审查参展房地产项目的建设审批手续和参展企业的信用情况。有严重违法违规不良记录的房地产企业 and 不具备预售(销)售条件的房地产项目,不得参加展销活动。

三是加强广告发布管理。未取得商品房预售许可证的房地产项目,房地产开发企业和承销机构不得发布预售广告。广告发布单位要对房地产广告内容真实性进行必要的审查,杜绝虚假广告和其他违法违规广告。对未取得预售许可证发布预售广告的,承诺售后包租、返本销售的,广告中有关房地产项目名称、面积、价格、用途、位置、周边环境、配套设施等内容虚假违法的,由市工商行政管理部门、房产管理部门依法严肃查处。房地产开发企业、承销机构发布的销售广告和宣传资料对商品房所作的说明及允诺,对商品房买卖合同订立以及商品房价格确定有重大影

响的,应当视为合同内容,当事人违反的,应当承担违约责任。

四是加强行业自律管理。成立房地产营销行业协会,充分发挥行业协会的管理职能,按照协会章程加强行业自律,实现行业自我管理、自我服务、自我规范的目标,切实维护房地产业的整体利益和各会员的合法权益,不断增强全行业的整体素质,促进我市房地产销售市场规范有序发展。

五是加强中介服务从业资格管理。根据建设部《房地产中介服务管理规定》,从事房地产经纪业务的中介机构,须有规定数量的房地产经纪人。从事房地产咨询业务的人员,必须是具有房地产及相关专业中等以上学历,有与房地产咨询业务相关的初级以上专业技术职称取得考试合格证书的专业技术人员。房地产经纪人必须是经过考试、注册并取得《房地产经纪人资格证》的人员。房地产经纪人的姓名、照片、执业的经纪项目、联系电话等须在经营场所明示。未取得《房地产经纪人资格证》的人员,不得从事房地产经纪业务。对未取得房地产中介资格擅自从事房地产中介业务的,由房产管理部门责令其停止房地产中介业务,没收违法所得,并可处以罚款;对伪造、涂改、转让《房地产经纪人资格证》的,由房产管理部门吊销其资格证书,并可处以罚款;房地产中介服务人员在中介活动中有牟取不正当利益、允许他人以自己名义从事中介服务、同时在两个或两个以上中介机构执行业务、串通损害当事人利益等行为的,由房产管理部门吊销其资格证书,没收违法所得,并可处以罚款;对超过营业范围从事房地产中介活动的,由房产管理部门没收其违法所得,并可处以罚款。

乳山市人民政府办公室

转发市畜牧兽医局等部门关于加强畜禽养殖场建设管理工作的意见的通知

乳政办发〔2010〕23 号

各镇人民政府,市政府各部门、单位,经济开发区、银滩旅游度假区、城区街道办事处:

市畜牧兽医局、环保局、国土资源局《关于加强畜禽养殖场建设管理工作的意见》已经市政府同意,现转发给你们,望认真遵照执行。

二〇一〇年四月二十一日

关于加强畜禽养殖场建设管理工作的意见

市畜牧兽医局 市环保局 市国土资源局

(二〇一〇年四月二十日)

为规范畜禽养殖行为,保障畜禽产品质量安全,促进畜牧业可持续发展,根据《中华人民共和国畜牧法》、《中华人民共和国动物防疫法》等法律、法规,结合我市实际,现就做好我市畜禽养殖场建设管理工作提出以下意见。

一、统一思想,提高认识

近年来,我市畜牧业蓬勃发展,养殖规模逐年扩大,畜禽存栏量大幅增加,尤其是肉食鸡产业渐具规模,初步形成了相对完整的产业链条,为我市现代畜牧业加快发展打下了坚实基础。但与新时期畜牧业发展要求相比,我市畜牧产业

存在养殖场数量多、规模小,人畜混杂,选址不当,污染环境等问题,严重了制约产业层次进一步提升。因此,必须采取切实有效措施,强化监管手段,加快畜牧业由粗放管理向规范发展转变,由分散养殖向规模集中转变,全面推进我市现代畜牧业平稳、健康、有序发展。

二、强化规范,统一标准

规模化、标准化养殖是现代畜牧业发展的方向,根据我市畜牧业发展规划,鼓励新建工厂化、现代化的规模养殖场,对于一些相对分散、污染较重的小规模养殖场(存栏量少于10万只以下

的肉食鸡养殖场)原则上不再予以审批。新建畜禽养殖场距居民区、交通干线、其他养殖场不得少于500米,未经批准或在禁养区域建设的养殖场,要根据实际情况补办手续或限期搬迁、关停。禁止在以下区域新建畜禽养殖场:

(一)生活饮用水水源保护区、风景区的核心区域及缓冲区;

(二)城镇和农村居民区、文教科研区等人口集中区;

(三)法律法规规定的其他禁养区域。

三、明确职责,联合审批

进一步建立健全畜禽养殖场建设联审制度,凡是新建、改建、扩建畜禽养殖场必须经市国土、环保、畜牧部门联合审批。市国土部门负责用地审批,市畜牧部门负责动物防疫条件相关审批,市环保部门负责环境评审,具体由市畜牧部门牵头协调国土、环保部门定期组织实施,确保畜禽养殖场建设选址符合用地规划、防疫合乎要求、排污达到标准。新建畜禽养殖场的审批程序如下:

(一)新建、改建、扩建畜禽养殖场的单位或个人提出项目建设书面申请,并附具养殖场拟建设的平面规划图和与所在地农村集体经济组织或土地承包经营权人签订的土地出租、转包合同,由所在地村委会报镇政府审查。

(二)所在地镇政府审查同意后,由镇政府将建设申请分别转报市畜牧、环保、国土三部门。

(三)市畜牧部门应当在收到建设申请5日内,联合环保、国土部门进行实地勘察,并根据全市畜牧业发展规划,协调意见,达成共识,按照各自职权做出审批决定。

四、加强管理,确保安全

(一)畜禽养殖场应当按照国家规定科学、合理地使用饲料和饲料添加剂。禁止使用餐厨垃圾或者食品加工过程中产生的动物制品废弃物饲喂畜禽。

(二)畜禽养殖场饲养人员应当符合国家规定的卫生健康标准,按照防疫要求做好个人卫生和消毒工作,并接受专业知识培训。畜禽养殖场饲养人员生活区域应当与畜禽养殖区域分开。患有人畜共患传染病的人员不得直接从事畜禽养殖场的畜禽饲养。

(三)畜禽养殖场应当在专职兽医的指导下正确使用兽药,实行用药安全记录。应当按照国家规定的停药期实行宰前停药。不得使用违禁兽药或者在饲料中直接添加兽药。

(四)畜禽养殖场应当完善畜禽疫病免疫程序,做好免疫工作。畜禽养殖场要按照重大动物疫病防控要求,配合实施强制免疫,并对免疫过的畜禽佩带动物免疫标识。

(五)发生畜禽传染病或者疑似传染病时,畜禽养殖场应当及时向市畜牧部门报告疫情,不得瞒报、谎报或者阻碍他人报告动物疫情。发生人畜共患传染病时,应当服从卫生部门实行的防治措施,配合卫生部门及时对有关密切接触者进行医学观察。发生一类动物疫病时,疫区或者受威胁区内的畜禽养殖场和散养畜禽的农户应当根据疫病种类及时做好隔离、消毒等工作,服从各级依法采取的封锁、隔离、扑杀、销毁、消毒、紧急免疫接种等强制性控制、扑灭措施。

(六)畜禽养殖场排放污染物,应当符合规定排放标准。畜禽养殖场应当设置符合环保要

求的畜禽粪便堆放场所,实行无害化处理,并采取有效措施,防止畜禽粪便散落、溢流。鼓励畜禽养殖场将畜禽粪便生态还田,或者用以生产沼气和有机肥料等物质。畜禽养殖场按照规范实施畜禽粪便还田的,视作达标排放。

(七)畜禽养殖场应当建立涵盖全过程的养殖档案,确保畜禽产品质量的可追溯性。畜禽养殖档案包括畜禽繁育、饲料配方、畜禽免疫、疾病诊疗、兽药使用、粪便处理、病死畜禽无害化处理、畜禽销售等档案和记录。畜禽养殖档案应当真实、完整、及时,不得伪造,并至少保留两年。

五、依法监管,严肃责任

(一)对未经国土部门审批建设养殖场的,市国土部门要依法进行查处。

(二)对超过规定标准排放畜禽污染物或造成环境污染危害的畜禽养殖场,市环保部门要责令其停止污染违法行为,限期进行污染治理,并依法处罚、赔偿损失。

(三)对未取得《动物防疫条件合格证》建设畜禽养殖场的,由市畜牧部门依照《动物防疫法》规定,处一千元以上一万元以下罚款;情节严重的,处一万元以上十万元以下罚款。

(四)对未建立畜禽疫病免疫程序,未按规定实施强制免疫或强制免疫后未佩带免疫标识的以及对染疫或病、死畜禽未作无害化处理的,由动物防疫监督机构予以警告,并责令改正;对拒不改正,将依法进行处罚。

(五)对畜禽养殖场逃避检疫,引起重大动物疫情,致使养殖业生产遭受重大损失或者严重危害人体健康的,将依法追究其刑事责任。

乳山市人民政府办公室

关于进一步规范政府信息公开工作的通知

乳政办发〔2010〕24号

各镇人民政府,市政府各部门、单位,经济开发区、银滩旅游度假区、城区街道办事处:

《中华人民共和国政府信息公开条例》施行以来,全市各级各部门高度重视,狠抓落实,大力推进政府信息公开,取得了较好成效。从前段时间检查的情况看,多数单位都能做到领导到位、责任到位、公开到位,但仍有部分单位存在着政府信息公开年度工作报告上传不够及时、内容不够规范,网上信息公开目录不全面、栏目内容更新慢等问题,影响了全市政府信息公开的整体效果。为进一步规范政府信息公开工作,现就有关问题通知如下:

一、进一步规范政府信息公开内容、渠道和时限

(一)不断丰富政府信息公开内容。在搞好政府信息常态化公开的基础上,要紧紧围绕群众关心的重点、热点和焦点问题,不断丰富政府信息公开内容。特别是在网上公开方面,要将形成的政府信息及时、准确地上网公开,避免出现空白栏、信息分类杂乱等现象。要结合新一轮政府机构改革,抓紧做好政府信息公开页面调整和目录更新、指南编修以及相关内容的充实等工作。下一步,要以完善部门信息公开工作为基础,以抓好镇级政府信息公开工作为突破口,将市、镇

两级教育、医疗、供水、供电、供气等公共企事业单位全部纳入政府信息公开体系。

(二)积极拓展政府信息公开渠道。要继续巩固好互联网、《政府公报》、新闻媒体、行风服务热线以及电子显示屏、公告栏、宣传册等公开渠道,充分利用好市行政服务中心和镇级便民服务中心、公共图书馆等平台,采取更方便群众的形式公布各类政府信息,形成更加开放、更加高效的信息公开格局。

(三)努力缩短政府信息公开时限。对需要主动公开的信息,要在保证20个工作日内必须公开的基础上,努力缩短公开时限,增强时效性和实用性。各部门、各镇(办事处)要争取3个工作日内公开;公共企事业单位也要积极压缩时限,争取7个工作日内公开。

二、进一步规范政府信息公开申请受理、回复和保密审查工作

(一)强化政府信息公开申请受理和回复工作。要完善政府信息公开申请受理机制,规范工作规程,做好网上受理、信函受理、现场受理等工作。工作日期间,每天都要查看网上信箱,避免出现漏接、迟接等问题。对接到的申请,要及时与申请人沟通并确认,严格按职责办理,按程序流转,确保在法定时限内尽快回复。对收到的政

府信息公开方面的举报投诉,要认真对待,及时调查处理和回复;对不属于本单位受理范围的申请,要严格执行首接负责制,认真做好政策解释、衔接服务等工作,不得推诿扯皮;对现场申请的人员,要态度热情,服务周到,体现良好的政府机关形象。

(二)强化政府信息公开保密审查工作。要建立健全政府信息公开保密审查制度和责任追究制度,规范审查程序,落实审查责任,做到逐级负责、层层把关,确保涉密信息不公开,公开信息不涉密。近期,要组织人员对本单位已经发布的政府信息,特别是通过政府网站发布的政府信息,进行一次全面清查,如发现有涉密问题,要立即整改,并建立长效机制,杜绝此类问题发生。

三、进一步规范存量信息录入和档案管理工作

(一)抓好存量信息录入工作。要列出详细计划,尽快将已形成的非密、未通过网上公开的政府信息,分期录入网上公开平台。其中,对2006年1月1日至2008年5月1日形成的政府信息,要于2010年底前录入完成。

(二)抓好档案管理工作。要将政府信息公开工作中形成的所有文件、规章制度、年度报告、依申请公开资料、培训资料、宣传资料等进行系统梳理和分类,以纸质和电子版两种形式建档备查,使政府信息公开档案管理工作更加科学化、规范化。

二〇一〇年五月二十日

乳山市人民政府办公室

关于转发市住房保障和房产管理局

2010 年度廉租住房货币补贴工作

实施意见的通知

乳政办发[2010]26 号

各镇人民政府,市政府各部门、单位,经济开发区、银滩旅游度假区、城区街道办事处:

市住房保障和房产管理局拟定的《2010 年度廉租住房货币补贴工作实施意见》已经市政府研究同意,现转发给你们,望遵照实施。

二〇一〇年五月二十五日

2010 年度廉租住房货币补贴工作实施意见

市住房保障和房产管理局

(二〇一〇年五月二十五日)

为进一步完善以城市低收入家庭为对象的住房保障体系,不断改善城市低收入家庭的住房条件,本年度市政府将对 120 户城市低收入家庭租房进行货币补贴。为做好该项工作,提出以下意见:

一、基本原则

以市区低收入家庭无房户为补助对象,按照“适当增量、严格审核、先租后补、阳光操作”的原则,认真抓好廉租住房新增货币补贴户审核及

已有补贴户复核工作的每一环节,真正把实事办实,好事办好。

二、工作内容

今年廉租住房货币补贴工作分本年度新增补贴户审核与以往年度补贴户复核两项内容。两类补贴户申请与审核工作同时进行,最终确定 120 户补贴对象。

三、申请资格

(一)新增廉租住房补贴的家庭应同时具备

以下条件:

1、申请人为取得市区常住户口满三年的城镇居民(不含农村集体经济组织成员);

2、属于享受城市居民最低生活保障的低保家庭,或2009年度家庭人均收入在我市城镇居民低收入标准线8000元以下;

3、家庭成员在乳山市行政区域内均无房改房、经济适用住房、集资建房、商品房、自建房和营业房等私有房产,且均未转让过自有房产。

(二)申请复核廉租住房补贴的家庭应同时具备以下条件:

1、申请人为取得市区常住户口的城镇居民(不含农村集体经济组织成员);

2、属于享受城市居民最低生活保障的低保家庭,或2009年度家庭人均收入在我市城镇居民低收入标准线8000元以下;

3、家庭成员在市区均无房改房、经济适用住房、集资建房、商品房、自建房和营业房等私有房产,且均未转让过自有房产。

虽不符合上述条件,但因重大疾病、重大伤害、重大事故等突发性原因造成家庭特殊困难而无房居住的,经民政、房管部门认定,可列入申请范围。

四、审批发放补贴的工作程序

(一)报名申请

申请廉租住房保障,应当由低保证或低收入家庭证明载明的户主为申请人。申请人须到户口所在地居委会,未设立居委会的到城区街道办事处或经济开发区管委(以下统称受理机关)办理低收入家庭证明,领取《乳山市廉租住房货币补贴申请表》,申请复核的领取《乳山市廉租住

房货币补贴复核申请表》,按规定要求填写后向受理机关提出申请。

申请时需提供下列材料:

1、低保证或低收入家庭证明及复印件;

2、申请人及家庭成员身份证、户口簿及复印件;

3、结婚(离婚)登记证及复印件。

(二)报名申请时间为5月25日至6月24日。

(三)受理、初审

受理机关自受理申请之日起30日内,就申请人的申请材料、家庭收入、家庭住房状况是否符合规定条件进行审核,并进行现场调查。申请人提交的材料不齐全或不符合法定形式的,应通知其予以补正。现场调查完成后,受理机关应就申请家庭是否符合廉租住房保障条件提出初审意见,并张榜公布初审后准予受理的名单。经公示有异议的,受理机关组织有关人员在5日内完成核实。不符合条件的,应通知申请人,将申请材料退回申请人。

(四)复审

符合条件的,受理机关将申请材料和初审意见一并报送城区街道办事处或经济开发区管委,城区街道办事处或经济开发区管委自收到居委会送交的申请材料之日起10日内完成复审,必要时进行现场调查,并张榜公布复审后准予受理的名单。经公示有异议的,城区街道办事处或经济开发区管委组织有关人员在5日内完成核实。经复审不符合规定的,申请材料退回申请人;符合条件的,签署复审意见并将申请材料报送市房管局。

(五)集中审核

市住房保障和房产管理局收到申请材料和审查意见后,会同市民政局、公安局进行集中审核。市公安局自收到申请材料之日起5日内,就申请人的户口情况是否符合规定条件提出审核意见;市民政局自收到申请材料之日起15日内,就申请人的家庭收入是否符合规定条件提出审核意见;市住房保障和房产管理局自收到申请材料之日起5日内,就申请人的家庭住房状况是否符合规定条件提出审核意见,并负责对申请资格进行综合审核认定。

(六)排序公示

经审核符合申请条件的,分新增与复核两类分别排序。排序原则上按婚龄长短,离婚家庭按离婚时间计算婚龄。婚龄相同的,在市区落户时间长者优先。排序结果通过媒体向社会公示,公示期为7日。公示无异议或者异议不成立的,复核与新增加的补贴户排序在前120位的予以登记(复核合格的补贴户排位优先)。经公示有异议的,市住房保障和房产管理局会同有关部门在5日内完成核实。经核实异议成立的不予登记,通知申请人并说明理由。

(七)领取《廉租住房补贴资格证》

申请人接到通知后,在规定时间内持申请材料原件到市住房保障和房产管理局领取《廉租住房补贴资格证》;逾期不领取的视为自动放弃。因放弃或被举报查实等原因取消补贴资格的,按排序向下顺延。

已领取《廉租住房补贴资格证》后放弃或被取消补贴资格的,不再顺延。

(八)租赁住房

补贴对象在领取《廉租住房补贴资格证》后30日内在市区内自主租赁住房并到市住房保障和房产管理局办理房屋租赁手续。

(九)补贴发放

补贴对象凭身份证、《廉租住房补贴资格证》到市住房保障和房产管理局领取租房补贴。

廉租住房货币补贴标准按每户320元/月计算。

根据保障对象家庭收入状况的不同,实行分类差别补贴。对低保家庭按标准全额补贴,对低收入家庭按规定标准的75%补贴。

五、监督机制

为保证廉租住房货币补贴工作的公开、公平、公正,整个工作全程接受社会监督,任何单位和个人对违反廉租住房货币补贴规定的行为,均可以进行举报,举报电话为6651927(市监察局)、6656224(市住房保障和房产管理局)。对弄虚作假骗取补贴的个人,视其情节由相关部门给以处分;对出具虚假证明的单位,要追究单位有关人员和主要领导的责任。

乳山市人民政府办公室

关于印发乳山市 2010 年地质灾害防治方案的通知

乳政办发〔2010〕33 号

各镇人民政府,市政府各部门、单位,经济开发区、银滩旅游度假区、城区街道办事处:

《乳山市 2010 年地质灾害防治方案》已经市政府研究同意,现印发给你们,望遵照实施。

二〇一〇年六月四日

乳山市 2010 年地质灾害防治方案

为切实做好我市 2010 年地质灾害预防工作,最大限度减少和避免地质灾害给人民群众生命财产造成的损失,根据《地质灾害防治条例》、《威海市 2010 年地质灾害防治方案》等有关规定,结合我市实际,制定本方案。

一、2009 年地质灾害情况

2009 年,全市平均降水量 737.9 毫米,接近正常年份平均降水量,明显低于上年同期降水量,降水主要集中在汛期的 7-9 月份,常以暴雨形式出现,成为引发突发性地质灾害的主要原因。

2009 年,全市未发生地质灾害。

二、2010 年全市地质灾害趋势预测

根据地质环境特点和以往发生地质灾害的

历史记录,我市地质灾害以汛期发生崩塌、泥石流、滑坡、采空塌陷、地裂缝等突发性地质灾害为主,具体情况如下:

(一)崖子-午极-育黎-下初-南黄-白沙滩一带不稳定边坡、地裂缝和地面塌陷区

地质灾害类型主要为金矿、花岗石矿露天开采形成不稳定边坡及伴生的地裂缝、采空区地面塌陷等,废弃的露天采坑或矿井边坡岩体破碎,边坡台阶小或边坡直立,在汛期强降水时易发生滑坡、地裂缝、崩塌等地质灾害。

(二)诸往-夏村-峒岭一带采空区地面塌陷、地裂缝

由于地下开采金矿、铁矿等形成采空区,采空区顶板塌陷或沉降产生地面塌陷和地裂缝,形

成较大的安全隐患。

(三)玉皇山-到根见-尼姑顶-垛鱼顶-马石山泥石流

该区域地质构造发育岩石风化破碎,崩塌灾害相对发育,是产生泥石流的物质诱因。另外,该区域属降水集中区(多年平均降水量一般大于850毫米),暴雨频发,是泥石流形成的动力来源。

三、主要地质灾害隐患点的威胁对象及范围

根据地质灾害调查情况,下列地质灾害隐患点、危险点为2010年我市地质灾害威胁对象及范围:

(一)大业金矿蓬家乔露天采坑不稳定边坡和地裂缝。蓬家乔露天采坑位于崖子镇蓬家乔村南。露天采坑上口东西长度为550米,南北宽度为330米,采坑深度近90米,北部边坡坡度 34° ,南部边坡坡度 60° ,东西两端边坡坡度 68° ,由于边坡滑动,在边坡及周围地面形成长短不一、宽窄不同的地裂缝,局部下陷深度达2米以上。北部最大裂缝宽约20厘米,地面裂缝已扩展到距坑口北缘100多米处,危及其上部居民及住房安全。东部边坡北头约有50-60米路面正产生下陷,汛期集中降水时有整体滑坡的可能,直接威胁边坡北部蓬家乔村房屋和道路的安全。南部边坡较陡,且存有不同宽度的裂缝,对南部公路和交通安全构成威胁。目前,滑坡体长度500米,宽度320米,平均厚度40米,仍处于缓慢蠕动阶段,若遇到强降水等外力影响,则有加速下滑的可能,虽然对部分居民进行了搬迁,一旦发生滑坡,仍能影响附近居民的生命财产安全和矿区生产安全。

(二)金碛岭地面塌陷隐患。金碛岭金矿采空区位于市区金碛岭村西北。区内现有两竖井,东北侧为变电站,南部为居民区,附近分布有农田。主竖井深161米,其中0.0米中段采空区深度最大约27.5米,经计算其上下盘崩落范围分别为12.8米、10.0米,上下盘移动范围分别为15.9米、12.8米;-40米中段采空区深度最大约67.5米,其上下盘崩落范围分别为31.5米、24.6米,上下盘移动范围分别为39.0米、31.5米。由于采空区未进行充填,且埋藏较浅,顶板岩石破碎,工程建设或强降雨易造成塌陷,危害强度较大。

(三)威海鑫山冶金公司铁矿后庄矿区地裂缝。铁矿后庄矿区位于诸往镇后庄村南,主井约深70米,分两个中段,其中第一中段距地表约33米,采空区顶板距地表约18米,南北巷道长约25米,主井东侧巷道长约70米留有3个矿柱,主井西侧巷道长约40米留有一个矿柱。目前,在采空区上部地面及部分民房出现裂缝,裂缝长30-100厘米、宽0.5-2厘米不等。该矿区已于2006年4月22日至10月18日对采空区进行了充填。在采空区上方开凿直径75毫米充填井3个,从选矿浓密机到充填井架设1000米聚乙烯管道,用沙泵将尾矿输送采空区充填,总投资9.1万元,由于井下充填情况不祥,仍存有塌陷隐患,威胁村民安全。

(四)唐家沟金矿东碛矿区露天采坑不稳定边坡、地裂缝及塌陷。露天采坑位于午极镇唐家沟村东约1000米处,该露天采坑南北长约300米,东西宽约40米,深20-30米,边坡直立,局部倒倾斜,且边坡岩体破碎,稳定性差;采坑周围

产生裂缝,最大裂缝宽度5-10厘米,距采坑10-15米有两竖井;采空区曾发生过地面塌陷,面积约3600平方米;遇强降雨,易发生崩塌、片帮、塌陷等地质灾害,影响周边作业人员及牲畜安全。

(五)峒岭金矿地面塌陷。峒岭金矿采空区位于徐家镇威青高速公路南侧,延伸至路基中央,主井深180米,第一中段长85米,距地表50米,采空区顶板厚仅15米,其中包括第四系松散层厚约10米。采空区曾两次发生过地面塌陷,面积约40平方米;矿区东部又存在村民偷采现象,汛期降水时,塌陷部位有继续向周围扩大的可能,危及周边农田及过往行人的安全。

(六)泥石流、矿区崩塌、矿井塌陷。1、董氏矿业有限公司西驾马沟矿区,由于露天采矿,采坑边坡较陡,存在崩塌、泥石流隐患,威胁生产工人的安全。2、乳山口镇西南赵家矿井始建于七十年代,井深约60米,横向井300余米,已废弃多年无人管理,存在塌陷隐患,威胁村民安全。3、崖子镇井乔家村、乳山寨镇到根见村、乳山市玉皇山、尼姑顶等近沟谷地段易受到汛期灾害的影响,存在滑坡、泥石流隐患,威胁村民居住安全。

(七)崩塌、采空区塌陷。1、白沙滩镇潘家村、王家口村,南黄镇上庄村花岗石矿坑坑深、边坡直立,存在崩塌隐患。2、下初镇金洲集团金青顶矿区、千岭金矿英格庄矿区,育黎镇白石金矿白石矿区存在采空塌陷隐患,威胁群众安全。

四、重点地质灾害的防治措施

(一)大业金矿蓬家乔露天采坑不稳定边坡和地裂缝

1、加强监测预警,在危险区的边界设立明显的警示标志,做好隔离防护措施。

2、制定紧急避让预案及应急预案。

3、进行卸载或村民搬迁避让,在露天采坑周围采取洪水疏导措施。

4、加强群测群防体系建设,建立群测群防网络体系;发放“避险明白卡”、“防灾明白卡”。

(二)金碇岭金矿地面塌陷

在塌陷危险区设立警示牌;对塌陷区进行详细勘查,准确划定隐患区范围;加强群测群防,坚持汛期值班、灾情速报制度,发现险情,立即上报处理。

(三)威海鑫山冶金公司铁矿后庄矿区地裂缝

该矿井虽已封闭,但井下充填情况不详,仍应加强群测群防体系建设,完善群测群防网络,坚持险情预报制度,发现险情,立即上报处理;开展隐患区地质灾害勘查,查清地质灾害隐患区的状况;采取避让措施。

(四)唐家沟金矿东碇矿区露天采坑不稳定边坡、塌陷及地裂缝

1、彻底取缔区内违法采矿,对造成地表破坏的及时进行采坑回填。

2、在危险区的边界设立明显的警示标志;设置隔离防护设施。

3、对塌陷区进行治理,彻底消除灾害隐患。

4、加强监测,一旦发生险情,立即上报,并及时做好现场危险隐患处理。

(五)峒岭金矿地面塌陷

1、进一步查明矿区影响范围,采取有效的治理和预防措施。

2、采取警戒措施,划定警戒范围,禁止车辆和闲杂人员进入;加强监测,汛期严禁危险区内的各项作业,发现险情,立即上报,及时做好各项应急处理。

3、加大监管力度,彻底杜绝乱采滥挖行为。

4、进行地质灾害勘查,制定治理措施,对塌陷区进行治理,彻底消除灾害隐患。

(六) 泥石流、矿区崩塌、矿井塌陷

1、董氏矿业西驾马沟矿区。责令停止违规开采,治理采坑边坡,消除崩塌隐患。

2、乳山口镇西南赵家废弃矿井。由国土资源部门委托专门机构编制治理规划,严格按规划进行治理。

3、崖子镇井乔家村、乳山寨镇到根见村、乳山市玉皇山、尼姑顶等区域。加强日常监测和群测群防体系建设,建立群测群防网络体系;发放“避险明白卡”、“防灾明白卡”,一旦发生险情,立即上报,并及时做好现场危险隐患处理。

(七) 崩塌、采空区塌陷

1、白沙滩镇潘家村、王家口村,南黄镇上庄村。加强日常监测和群测群防体系建设,建立群测群防网络体系;发放“避险明白卡”、“防灾明白卡”。

2、下初镇金洲集团金青顶矿区、千岭金矿英格庄矿区,育黎镇白石金矿白石矿区。加强日常监测,落实安全员值班制度,一旦发生险情,立即上报,并及时做好现场危险隐患处理。

五、工作要求

(一) 加强领导,落实责任。各有关部门要高度重视地质灾害防治工作,精心组织,落实责任,采取积极措施,抓好各项防治措施的落实。

市政府成立由分管市长为组长,有关部门负责人为成员的地质灾害防治工作领导小组(名单附后),切实加强对地质灾害防治工作的组织领导。各镇政府(办事处)负责本行政区内的地质灾害防治工作,镇政府(办事处)主要负责人为地质灾害监测、预防第一责任人。市国土资源局负责对地质灾害防治工作进行组织、协调、指导和监督。各镇政府(办事处)和相关单位要在辖区内地质灾害隐患点建立健全地质灾害群测群防网络,坚持汛期值班、巡查和灾情速报制度,要做好“防灾工作明白卡”和“避险工作明白卡”的填制发放工作,安排专人值班,公开联系电话,发现问题及时上报处理,做到责任落实到人,措施落实到位,对隐瞒不报或迟报的,要按有关规定严肃处理。

(二) 加强监测,做好预防。突发性地质灾害易发区域,汛期前要组织有关人员,重点对危及人民生命财产安全的易发点、危险点的各项地质灾害防治措施落实情况进行检查。汛期要组织专门人员加强地质灾害隐患监测和险情巡查,扎实做好防范工作。强降雨天气情况时,要实行24小时连续监测和巡查,发现险情后要按照要求立即上报,并通知受威胁人员迅速撤离危险区域。

市地质灾害防治值班电话:白天:6652227
6669308 6871677; 夜间:13906309942
13506309168。

附件:乳山市地质灾害防治工作领导小组成员名单

附件：

乳山市地质灾害防治 工作领导小组成员名单

组 长：王祥芹(市委常委、市政府副市长)

副组长：于海涛(市国土资源局局长)

李志刚(市政府办公室副主任)

成 员：韩 强(市安监局副局长)

高京波(市公安局副局长)

宫洪霞(市监察局副局长)

宫润杰(市财政局副局长)

姜福潭(市城乡建设局副局长)

焉 强(市规划局副局长)

马端波(市交通运输局副局长)

曹永刚(市水利局副局长)

冷振腾(市农业局副局长)

于 刚(市林业局副局长)

刘永禄(市海洋与渔业局副局长)

孙庆飞(市卫生局副局长)

刘 阳(市环保局副局长)

王 猛(市旅游局副局长)

李福海(市气象局副局长)

焉 光(市民政局副局长)

徐文典(市国土资源局副局长)

领导小组办公室设在市国土资源局,徐文典
同志兼任办公室主任。

乳山市人民政府办公室

转发市工商局关于创建流通环节食品安全放心社区(乡镇)活动的实施方案的通知

乳政办发[2010]34号

各镇人民政府,市政府各部门、单位,经济开发区、银滩旅游度假区、城区街道办事处:

市政府同意市工商局《关于创建流通环节食品安全放心社区(乡镇)活动的实施方案》,现转发给你们,请认真贯彻执行。

二〇一〇年六月十三日

关于创建流通环节食品安全放心社区(乡镇)活动的实施方案

市工商行政管理局

(二〇一〇年六月十日)

为进一步贯彻落实《食品安全法》,加强全市流通环节食品安全监管,全面深化食品安全“四项制度”建设,建立流通环节食品安全监督管理、诚信经营、消费维权于一体的运行机制,营造和谐的食品消费环境,根据上级统一部署,结合我市实际,现就在全市开展创建“流通环节食品安全放心社区(乡镇)”活动制定实施方案如下:

一、指导思想

坚持以邓小平理论、“三个代表”重要思想和党的十七届三中、四中全会精神为指导,全面贯彻落实科学发展观,按照构建社会主义和谐社会的总体要求,坚持“以人为本、促进和谐、共同参与、群体管理”的工作思路,紧紧围绕当前我市农村(社区)流通环节存在的食品安全热点、难点问题,探索建立流通环节食品安全长效监管工作新机制,形成全社会齐抓共管、群防群控的工作格局,以此提升广大消费者食品消费维权水

平,保障人民群众食品消费安全。

二、工作目标

以创建“流通环节食品安全放心社区(乡镇)”为总抓手,进一步规范流通环节食品经营行为,强化维权、诚信等方面的宣传教育,提高广大群众防范和监督意识;以落实全市农村(社区)食品经营者中100%推行食品安全“一户多档制”、“食品从业人员实名登记制”、“农村大集熟食制品证明登记制”、“裸装、散装食品标牌公示制”等四项制度为着力点,全面加强我市农村(社区)食品安全工作薄弱环节,确保年底前实现食品安全放心社区在全市无缝隙覆盖,提升全市农村(社区)食品安全控制能力;以深入贯彻落实《食品安全法》为契机,全面落实各项食品安全监管制度,完善食品安全监管体制,营造安全、健康、和谐的食品消费环境,促进农村经济发展和社会稳定。

三、方法步骤

(一)启动宣传阶段(6月14日至6月23日)

研究制定具体的工作方案,组织相关单位和部分农村食品经营业户进行座谈,对农村食品经营者开展清理排查,健全完善农村食品市场经营者“经济户口”档案材料,健全食品安全数据库,把辖区所有食品经营者纳入监管范围;组织召开创建“流通环节食品安全放心社区(乡镇)”活动动员会,充分利用广播、电视、报刊、标语等形式开展有关食品安全的法律法规和创建“食品安全放心社区(乡镇)”宣传活动,营造良好的创建环境和氛围。

(二)创建试点阶段(6月24日至7月底)

结合我市实际,对各个社区(乡镇)的流通环节食品监管工作进行摸底调查,总结经验,推广先进的工作方法和创新的工作机制;选择食品监管工作开展的最有成效、前期各项准备工作最为充分的2个社区(乡镇)作为创建活动的试点,开展创建活动,并上报威海市工商局。

(三)全面开展阶段(8月初至9月底)

根据试点工作开展情况,在进一步完善流通环节食品安全放心社区(乡镇)的创建标准和规范制度基础上,全面推开“食品安全放心社区(乡镇)”创建工作,各相关部门和单位积极行动,将“四项制度”落实工作列入重要议事日程;各食品经营单位明确创建工作的目的和意义,严格落实各种监管制度和自律制度,按照创建活动要求,积极配合各项工作开展。

(四)验收评价阶段(10月)

开展督导检查,对照食品安全监管标准,采取实地检查、察看登记档案等多种方法,对各镇、办事处的开展情况进行验收评比,评选一批优秀“流通环节食品安全放心社区(乡镇)”;向社会各界通报推行“四项制度”及“流通环节食品安全放心社区(乡镇)”创建的总体情况,准备迎接各级对我市创建活动进行量化评审。

四、工作要求

(一)提高思想认识。开展创建“流通环节食品安全放心社区(乡镇)”活动是坚持以人为本的科学发展观和构建和谐社会的需要,也是深化落实食品安全“四项制度”的重要举措,对进一步健全流通环节食品安全长效监管机制,规范食品销售经营行为,增强人民群众食品安全消费意识具有十分重要的作用。各级各有关部门务

必高度重视,强化措施,切实把创建工作当作当前一件紧要工作来抓,抓真抓实、抓出实效。

(二)加强组织领导。市里将成立以市政府分管领导为组长的创建工作领导小组,统一负责全市创建工作的组织协调工作,各镇、办事处也应成立相应组织,加强对创建工作的组织领导,制定切实可行的工作方案,明确创建目标、措施和责任,精心组织、周密实施,保证创建工作顺利推进。

(三)确保工作实效。各镇、办事处要切实加强对辖区内创建工作的督导检查,及时掌握创建工作进度,推动创建工作深入开展;市工商部门将按照工作计划对各镇、办事处创建“流通环节食品安全放心社区(乡镇)”工作进行检查评比,并总结推广好的经验和做法,通过以点带面、典型示范,全面提升我市流通环节食品安全管理水平。

乳山人民政府办公室

关于开展水资源管理专项整治行动的通知

乳政办发〔2010〕35号

各镇人民政府,市政府各部门、单位,经济开发区、银滩旅游度假区、城区街道办事处:

为深入贯彻落实《中华人民共和国水法》等法律法规,全面执行最严格的水资源管理制度,促进水资源的可持续利用,推动全市经济社会又好又快发展,按照上级统一部署,市政府研究确定,从2010年7月至10月在全市组织开展水资源管理专项整治行动。现将有关事项通知如下:

一、指导思想和主要目标

(一)指导思想。深入贯彻落实科学发展观,紧紧围绕实行最严格的水资源管理制度的要求,以建立良好的水资源管理秩序、保障水资源的可持续利用为目标,通过依法开展专项整治行动,推动各项水资源管理法规和水资源管理制度得到全面落实,进一步规范水资源管理秩序,为我市经济社会发展提供可靠的水资源保障。

(二)主要目标。通过开展专项整治行动,全面整顿和规范水资源管理秩序,切实做到取水必须经过许可,用水必须严格计量,必须依法缴纳水资源费,违法取水必须依法处罚,为在全市实施最严格的水资源管理打下良好基础。

二、工作重点和内容

重点整治非法打井、无证取水、不安装取水计量设施、不依法缴纳水资源费等违法取水用水

行为。具体包括以下内容:

- 1、未办理取水许可证擅自凿井取水的;
- 2、不经取水许可擅自凿井的;
- 3、不安装计量设施取水的;
- 4、拒缴、拖缴、欠缴水资源费的;
- 5、应征未征或未足额征收水资源费的;
- 6、其他违反水资源管理法规行为的。

三、工作步骤和安排

专项整治行动自2010年7月1日开始,至2010年10月31日结束。整个整治行动分三个阶段。

(一)自查自纠阶段(7月1日至7月31日)。市水利部门和取用水单位要对照水资源管理有关规定和整治内容进行自查。在此基础上,每个取用水单位要向水利部门提交自查自纠情况报表。对存在问题的,要抓紧进行整改;对主动整改的,可以减轻处罚或不予处罚。对需要补办手续或补缴水资源费的,按规定权限和程序,在规定期限内办理相关手续和补缴水资源费。

(二)全面排查和集中整治阶段(8月1日至9月30日)。市水利部门组织对辖区内的取用水情况进行全面排查。要进厂到户,对每一个取用水户、每一个取水口、每一个自备井进行拉网式详细排查,对发现的违法取水用水行为逐个进

行整治,根据违法情况依法给予行政处罚或行政处罚;情节严重或拒绝、阻碍检查的,要从重处罚;违反《治安管理处罚法》和《刑法》有关规定的,移交公安机关处理。

(三)总结阶段(10月8日至10月31日)。集中整治阶段结束后,要对专项整治行动进行全面总结,提出整改意见和工作措施,进一步抓好整改落实,巩固整治成果。同时,要建立完善水资源管理制度,形成依法、有序管理水资源的长效机制。

四、工作要求

(一)加强组织领导。这次专项整治行动任务重、涉及面广,各级各有关部门要高度重视,切实加强对专项整治行动的组织领导。要在分工负责的基础上,建立多个部门参与的专项整治行动协调机制,抽调精干人员组成专门的工作班子。

(二)精心组织实施。要结合我市实际,认真研究制定具体明确、切实可行的实施方案,明确目标任务,落实工作责任,强化工作措施,确保专项整治工作顺利开展。要严格依法办事,对发现的违法违规问题及时予以纠正和查处。对抗拒检查、拒不履行整治决定的,要依法严惩。

(三)强化信息宣传。要重视发挥舆论作用,广泛进行宣传报道,让全社会充分了解开展专项整治的重大意义、整治内容和方法步骤,取得广大群众的理解、关心和支持。对重大典型违法案件,必要时由新闻媒体进行曝光,以达到处理一案、教育一片的效果,逐步形成依法管水、有偿使用、节约资源、保护环境的良好氛围。

附件:乳山市水资源管理专项整治行动领导

小组

二〇一〇年六月二十四日

附件:

乳山市水资源管理 专项整治行动领导小组

组 长:温训昌(市政府副市长)

副组长:胡新会(市水利局局长)

秦宪臻(市政府办公室副主任)

成 员:于惠泉(市水利局副局长)

张书松(市公安局副局长)

刘建华(市城乡建设局副局长)

宫润杰(市财政局副局长)

王昌文(市国土资源局副局长)

刘 阳(市环保局副局长)

耿德恒(市广播电视台副台长)

领导小组办公室设在市水利局,胡新会同志兼任办公室主任。

乳山市人民政府任免的工作人员名单

二〇一〇年四月七日(乳政任〔2010〕5号)

任命:

薛连文、杨永军、王佳玉、许成安、王萍为乳山市经济和信息化局副局长;

卢志强、高胜勇、冯夕刚、于峰为乳山市人力资源和社会保障局副局长;

于吉豪为乳山市人事争议仲裁委员会办公室主任;

于志刚、侯常青为乳山市商务局副局长;

王贵贤为乳山市经济开发区管理委员会常务副主任;

杨振贤为乳山市银滩旅游度假区管理委员会财政局副局长(试用任职一年);

姜言强为乳山市公安局副局长。

免去:

刘良福的乳山市公安局副局长职务;

房晓东的乳山市建设局银滩分局副局长职务;

邢向东的乳山市交通局副局长职务;

朱大鹏、谭光的乳山市农业局副局长职务。

二〇一〇年四月十六日(乳政任〔2010〕6号)

任命:

王月珍为乳山市经济和信息化局局长;

王海波为乳山市人力资源和社会保障局局长;

于新建为乳山市商务局局长;

郭祝为乳山市城乡建设局局长;

许鹏为乳山市交通运输局局长。

二〇一〇年六月二十九日(乳政任〔2010〕7号)

任命:

王伟为乳山市人民政府副市长。

乳山市人民政府大事记

(2010年4-6月)

四月份

二日 省水利厅副厅长刘勇毅在威海市有关部门负责同志陪同下,来我市督导检查小型水库除险加固工作情况。市委副书记、市长高书良,副市长温训昌陪同。

六日 市委副书记、市长高书良主持召开市长办公会议,听取并研究了《关于切实做好审计整改工作的意见》、《关于加强房地产营销市场管理工作的意见》、《关于海洋功能区划修改的意见》和《关于有关干部违纪问题的处理意见》,部署了政府机构改革的有关工作。市政府领导班子成员宋修骞、姜林凯、王祥芹、陈卫萍、李国徽、温训昌参加。

七日 全市政府机构改革工作会议召开。市级领导班子全体成员参加。

△ 省文物普查办公室验收组来我市对第三次全国文物普查实地调查阶段工作进行检查验收。副市长陈卫萍陪同。

九日 省政府党组成员、山东半岛蓝色经济区建设办公室主任费云良在威海市有关部门负责同志陪同下,来我市调研重点园区和重点项目建设工作。市领导傅广照、高书良、宋修骞陪同。

△ 省民政厅副厅长杨丽丽一行来我市视察低保规范化建设工作。市委副书记、市长高书良,副市长李国徽陪同。

十一日 省质监局局长丛大鸣一行在威海

市有关部门负责同志陪同下,来我市检查指导工作。市委副书记、市长高书良,市委常委、常务副市长宋修骞陪同。

十二日 市委副书记、市长高书良主持召开市长办公会议,听取并研究了《乳山市奖励经济发展的若干规定修订意见》、《关于调整污水处理费征收标准相应理顺综合水价的意见》和《关于对大乳山景区门票举行听证定价的意见》。市政府领导班子成员宋修骞、姜林凯、王祥芹、胡张良、陈卫萍、李国徽、温训昌、隋同朋、曲径参加。

十五日 省老龄办主任张雪燕一行来我市调研老龄工作。市委副书记、市长高书良,副市长李国徽陪同。

△ 省第六次人口普查督查组来我市督导检查第六次全国人口普查前期准备工作。市委常委、常务副市长宋修骞陪同。

十六日 全市产业结构调整及沼气建设调度会议召开。副市长温训昌出席会议。

十八日 省老龄办副主任陈志军带队来我市调查百岁老人情况。副市长李国徽陪同。

二十日 省海洋与渔业厅副厅长王守信来我市视察小集中集约用海、重点用海项目。市委副书记、市长高书良,副市长温训昌陪同。

△ 省侨联副主席、秘书长于湖来我市视察指导侨务工作。市委副书记、市长高书良陪同。

△ 省供销社副主任周静带队来我市视察

指导工作。市委副书记、市长高书良,副市长温训昌陪同。

△ 省实现消除碘缺乏病目标县考评验收组来我市考评验收实现消除碘缺乏病目标县情况。副市长陈卫萍陪同。

二十二日 全国新农村建设实施委员会农建委副主任王德本一行来我市考察新农村建设工作情况。市委副书记、市长高书良,市委常委、副市长王祥芹陪同。

△ 全市援助玉树地震灾区暨“慈心一日捐”活动动员会议召开。市委副书记隋建波,副市长李国徽出席。

△ 全市新型农村社会养老保险工作会议召开。市委常委、常务副市长宋修骞,市长助理倪国良出席。

△ 大连獐子岛渔业集团股份有限公司董事长吴厚刚带队来我市考察牡蛎深加工项目。副市长温训昌陪同。

二十三日 全市机关岗位责任制考核暨经济奖励工作动员部署会议召开。市委常委、常务副市长宋修骞出席会议。

二十六日 市委副书记、市长高书良主持召开市长办公会议,听取并研究了关于增加公安巡逻队员和城管协管员工资有关事宜、《关于开展〈全国新增千亿斤粮食生产能力规划〉县级项目实施方案编制工作的安排意见》、《关于市广电宽带网络有限公司招聘高等学历工作人员的意见》和《关于给予乳山寨镇有关干部行政处分的意见》,研究调整了市政府部分领导成员工作分工。市政府领导班子成员宋修骞、姜林凯、王祥芹、胡张良、陈卫萍、李国徽、温训昌、曲径参

加,市纪委书记、监察局局长张刚列席。

五月份

六日 省农机办主任林建华一行在威海市有关部门负责同志陪同下,来我市考察农机补贴和农机专业合作社建设等方面工作。市委副书记、市长高书良,副市长温训昌陪同。

△ 卫生部心血管病防治研究中心及省疾控中心专家组一行来我市就农村居民高血压综合防治工作进行调研。副市长陈卫萍陪同。

九日 2010 中国(乳山)母爱文化节开幕式在大乳山滨海旅游度假区举行。全国政协常委、经济委员会副主任胡德平,全国妇联副主席、书记处书记洪天慧,山东省妇联主席翟黎明,威海市委书记、市人大常委会主任王培廷,威海市委副书记边祥慧,威海市委常委、秘书长、宣传部长张剑,威海市政府副市长张波,以及来我市参加经济合作交流会的部分客商代表等出席了开幕式,我市领导傅广照、高书良、隋建波等市级领导班子成员参加。

△ “乳山-山东省长寿之乡”新闻发布会举行。省老龄办副主任陈志军,我市领导高书良、李国徽出席。

△ 中国科学院金属研究所(乳山)耐磨材料产业化基地签字仪式在大乳山滨海旅游度假区国际会议中心举行。威海市委书记、市人大常委会主任王培廷,中科院院士、中科院金属研究所原所长李依依,省科技厅副厅长、中科院山东综合技术转化中心主任王晓斌,威海市委常委、秘书长、宣传部长张剑,我市领导傅广照、高书良、宋修骞出席签字仪式。

△ 中央电视台“欢乐中国行·魅力乳山”大型演唱会在银滩旅游度假区举行。全国政协常委、经济委员会副主任胡德平,全国妇联副主席、书记处书记洪天慧等参加 2010 中国(乳山)母爱文化节的部分嘉宾,威海市委副书记边祥慧,我市领导傅广照、高书良等市级领导班子成员观看了晚会。

十一日 市委副书记、市长高书良带队赴香港开展经贸合作交流活动。

十四日 市委常委、常务副市长宋修骞带领各镇(街道)、市直有关部门主要负责同志,赴荣成市考察学习重点项目建设经验做法。

△ 省水利厅纪检组副组长凌九平带队来我市督导检查大中型水库除险加固工程建设。副市长温训昌陪同。

十五日 香港五丰行有限公司总经理郭晋清带队来我市考察农产品质量安全管理及农业龙头企业和基地建设情况。市委副书记、市长高书良,副市长温训昌陪同。

十六日 深圳海关、深圳市进出口商会组织相关企业来我市进行经济合作考察。市领导高书良、宋修骞、王祥芹陪同。

十七日 湖北省供销社党组书记、主任樊仁富带队在山东省供销社党组成员、理事会副主任周静陪同下,来我市考察。副市长温训昌陪同。

二十二日 “快乐向前冲”活动启动仪式在大乳山滨海旅游度假区举行。山东省广播电影电视局党组成员、副局长徐方明,山东有线电视中心台长王英,我市领导隋建波、姜林凯出席了启动仪式。

二十五日 市委副书记、市长高书良主持召

开市长办公会议,听取并研究了《2010 年度廉租住房货币补贴工作实施意见》、《关于“4050”人员灵活就业社会保险补贴的实施意见》、《乳山市土地利用总体规划(2006-2020 年)》和《关于清理规范市政府驻北京办事处的实施意见》,研究部署了《2010 年威海市考核部分重点指标分解落实意见》。市政府领导班子成员宋修骞、姜林凯、王祥芹、胡张良、陈卫萍、李国徽、温训昌、隋同朋、曲径参加。

△ 省人防办主任张兆启带队来我市视察大乳山人防疏散基地建设情况。市委常委、副市长王祥芹陪同。

二十六日 威海市委书记、市人大常委会主任王培廷来我市视察调研农村工作。市领导傅广照、高书良、隋建波、陈文陪同。

△ 威海市委常委、副市长汤光运带领威海市有关部门负责同志来我市视察公路综合整治工作。市领导傅广照、高书良、李国徽陪同。

二十七日 外交部非洲司副司长曹忠明带队来我市考察中非合作论坛中方后续行动委员会秘书处与非洲驻华使节磋商会准备工作。省外办副主任刘渊,我市领导高书良、姜翠萍、胡张良陪同。

△ 省卫生厅调研组来我市对农村居民高血压综合防治和手足口病等重大传染病防控工作进行调研。副市长陈卫萍陪同。

二十八日 中央候补委员、中国科学院副院长、院士詹文龙一行在山东省副省长李兆前的陪同下,来我市考察中科院大型研究中心候选建址工作。威海市委副书记、市长孙述涛,市委常委、常务副市长赵熙殿,我市领导傅广照、高书良、宋

修骞陪同。

△ 省盐务局局长、党委书记,省盐业集团有限公司董事长于志群在威海市盐务局有关领导陪同下,来我市调查研究乳山盐业发展情况。市委副书记、市长高书良,市委常委、副市长胡张良陪同。

△ 省防汛检查督导组来我市督导检查防汛工作。副市长温训昌陪同。

三十日 市委书记、市人大常委会主任傅广照带领我市考察团赴海南省海口市、三亚市,广西壮族自治区北海市银海区,上海世博园、上海团结普瑞玛公司,学习考察旅游产业发展政策、景区建设、旅游产品开发等方面的经验做法。市领导姜林凯、隋同朋和有关部门、企业的主要负责同志参加考察活动。

三十一日 市委副书记、市长高书良主持召开市长办公会议,听取并研究了《关于中小学平房校舍拆迁改造的规划意见》、《关于目前我市离休干部生活待遇落实中需解决的几个问题的意见》、《乳山市 2010 年社会救助工作方案》、《乳山市重度残疾人居家托养服务实施意见》和《关于市国税局招收协税人员的意见》。市政府领导班子成员宋修骞、王祥芹、胡张良、陈卫萍、李国徽、温训昌、曲径参加。

六月份

一日 全省自然生态和农村环境保护工作会议在我市召开。省环保厅副厅长车纯滨出席会议,我市领导高书良、王祥芹、冯曰竹陪同。

△ 威海市委常委、常务副市长赵熙殿,副市长房德阳带领威海市农村住房建设和危房改

造现场观摩会与会人员来我市观摩检查。市委副书记、市长高书良,市委常委、副市长王祥芹陪同。

△ 全市防汛工作会议召开。副市长温训昌出席会议并讲话。

二日 山东省档案局副局长曹明珍带领国家二级档案馆晋级测评组来我市检查验收档案馆晋级工作。市委常委、副市长胡张良陪同。

四日 山西省企业投资考察团在威海市有关部门负责同志陪同下来我市参观考察。市委常委、市政府党组副书记姜林凯陪同。

△ 副市长陈卫萍带领相关部门负责同志,现场视察督导我市高考组织准备工作。

五日 省交通厅公路局党委书记相立昌带领迎国检督导组一行在威海市有关部门负责同志陪同下,来我市检查督导 2010 年全国干线公路养护管理大检查迎检工作。市领导傅广照、高书良、李国徽陪同。

八日 山东电力集团公司 220 千伏银滩输变电工程举行奠基仪式。市领导傅广照、高书良、兰胜强、马泽、宋修骞出席仪式。

△ 市委副书记、市长高书良,副市长温训昌在有关部门负责同志陪同下,视察全市防汛工作及水库除险加固工程。

九日 省建设厅国家园林城市复核组带队来我市复查国家园林城市工作情况。市委常委、副市长王祥芹陪同。

△ 省消防协会秘书长徐明吉来我市督查新农村消防建设工作。副市长李国徽陪同。

△ 全国水产技术推广总站副站长李可心带队到我市调研海水养殖情况。副市长温训昌

陪同。

十日 省安全生产监察总队副总队长王裔带队来我市检查 2010 年重点建设项目“三同时”手续履行情况。市委常委、常务副市长宋修骞陪同。

△ 福喜亚太区总裁 Frank Latimer 一行来我市洽谈合作。副市长温训昌陪同。

十一日 全市旅游产业发展大会召开。市领导傅广照、高书良、兰胜强、马泽、姜林凯、隋同朋出席会议。

△ 省国土资源厅总工程师乔恩光带队对我市 2009 年度采矿权年检工作情况进行抽检。市委副书记、市长高书良，市委常委、常务副市长宋修骞陪同。

十二日 城市规划委员会 2010 年第六次会议召开。市领导傅广照、高书良、隋建波、兰胜强、马泽、王祥芹、陈文、隋同朋、冯曰竹及城市规划委员会委员参加。

△ 威海市旅游重点项目建设观摩会与参会人员来我市观摩。市委副书记、市长高书良，市委常委、市政府党组副书记姜林凯陪同。

十七日 2010 乳山产学研合作创新推进大会召开。省科技厅副厅长徐茂波，威海市委副书记、市长孙述涛，威海市委常委、常务副市长赵熙殿，我市领导傅广照、兰胜强、马泽、宋修骞、王祥芹出席有关活动。

△ 北京拓维研究院院长、城市与区域发展研究中心主任、首都高校博士团团长王毅带队来我市参观考察。副市长隋同朋陪同。

二十日 省海洋与渔业厅纪检组长王松带队来我市视察无居民海岛，并参加我市梭子蟹增

殖放流活动。副市长温训昌陪同。

二十一日 海尔集团与乳山市节能路灯改造、海尔集团与顶点科技战略公司举行合作签约仪式。市领导傅广照、兰胜强、马泽、王祥芹、隋同朋出席仪式。

二十五日 中非合作论坛中方后续行动委员会秘书处与非洲驻华使节磋商会在我市大乳山滨海旅游度假区召开。外交部副部长翟隼、商务部有关单位负责人和 47 位非洲国家驻华大使、高级代表出席。副省长才利民，威海市委书记、市人大常委会主任王培廷，威海市委常委、常务副市长赵熙殿，我市领导傅广照、高书良、隋建波、兰胜强、马泽、姜林凯、陈文、胡张良陪同相关活动。

△ 韩国群山商工会议所朴洋一会长率考察团来我市访问考察。市委常委、市政府党组副书记姜林凯陪同。

二十七日 省双拥创城检查组在威海市委常委、组织部长徐东升陪同下来我市检查双拥创城工作。市领导傅广照、隋建波、兰胜强、马泽、谷建青、陈文、李国徽陪同。

二十八日 威海市委常委、常务副市长赵熙殿带领威海市有关部门负责同志，来我市视察重点项目建设工作。市领导傅广照、高书良、陈文陪同。

二十九日 市第二人民医院启用仪式举行。市领导高书良、陈卫萍、隋同朋出席仪式。

△ 全市危险化学品生产安全事故应急救援演练在威海恒邦化工有限公司举行。市委常委、常务副市长宋修骞观摩了演练活动。