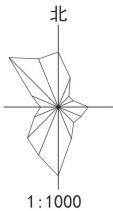


乳山市金谷粮食储备有限公司新建8800吨粮仓及
部分设施改造建设项目规划及建筑方案批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《山东省城乡规划条例》的规定，现对乳山市金谷粮食储备有限公司新建 8800 吨粮仓及部分设施改造建设项目规划及建筑方案批前公示，向广大市民征集意见和权利告知。项目用地位于青山北路以西，G308 以南，设计方案如图所示。本次公告时间为七个工作日，起始日期为 2024 年 12 月 3 日，截止日期为 2024 年 12 月 11 日。公告期内申请人、利害关系人有权进行陈述和申辩，如有意见或者建议、要求陈述和申辩的，请与乳山市自然资源局联系。联系电话：0631-6665953。地址：乳山市商业街 2 号。

工程名称：
乳山市金谷粮食储备有限公司新建8800吨粮仓及部分设施改造建设项目

总平面图



主要经济技术指标

项目	数值	备注
建设用地面积	55808m ²	
总建筑面积	16128.06m ²	
其中	原有建筑面积(现状)	12634.15m ² 现状建筑
	1#平房仓(规划)	1656.22m ² 层高9.16m按2倍计容
	2#平房仓(规划)	1837.69m ² 层高10.6m按2倍计容
计容积率建筑面积	28786.37m ²	
建筑基底面积	14934.15m ²	
容积率	0.52	
建筑密度	26.76%	
绿地率	19.3%	
停车位	57个	

注：6-7#~6-13#平房仓共7栋建筑层高8m，按2倍面积计容
1#、2#平房仓层高大于8m，按2倍面积计容

山东省方圆经纬设计集团有限公司
SHANDONG FANGYUANJINGWEI DESIGN GROUP CO.,LTD

乳山市自然资源局