

威海钰德环保科技产业园项目6#车间、 检测车间规划方案调整批前公示

根据《中华人民共和国城乡规划法》、《山东省城乡规划条例》的规定，现对威海钰德环保科技产业园项目6#车间、检测车间规划方案调整批前公示，向广大市民征集意见和权利告知。项目用地位于前进街以北，西环路以西。设计方案如图所示。本次公告时间为七个个工作日，起始日期为2026年1月29日，截止日期为2026年2月6日。公告期内申请人、利害关系人有权进行陈述和申辩，如有意见或者建议、要求陈述和申辩的，请与乳山市自然资源局联系。联系电话：6665953。地址：乳山市商业街2号。



调整后总平面图

建、构筑物一览表				
序号	子项名称	建、构筑物面积	计容面积	单位
1	1#车间	13545.22	21836.2	m ²
2	2#车间	8966.7	17933.4	m ²
3	3#车间	11391.2	17983.1	m ²
4	4#车间、废水处理系统	20140.1	25105.5	m ²
5	生产车间	13792.0	20979.0	m ²
6	其中 废水处理系统	6348.1	4126.5	m ²
7	其中 地上建筑面积	4054.4		m ²
8	地下面积	2293.7		m ²
9	5#车间	17618.4	28733.0	m ²
10	检测车间、6#车间	14205.3	14310.8	m ²
11	其中 车间	11912.9	12018.4	m ²
12	其中 架空层	2292.4	2292.4	m ²
13	1#传达	52.1	52.1	m ²
14	2#传达	45.8	45.8	m ²
15				

经济技术指标表		
序号	项目	数值
1	规划用地面积	73655.9(110.5亩)
2	建设用地面积	58950.4(88.4亩)
3	道路绿化面积	14705.5(22.1亩)
4	总建筑面积	85964.82
5	地上建筑面积	83671.12
6	地下面积	2293.7
7	计容积率面积	125999.9
8	容积率	2.14
9	占地面积	32045.1
10	建筑密度	54.4
11	绿地率	10.1
12	停车位	168