

乳山市自然资源局

山东外事职业大学规划建筑设计方案变更

批后公布

方案分析

变更后总平面图



山东外事职业大学主要技术经济指标(总)		
项目	指标	单位
总规划用地面积	1131603.40	m²
总建设用地面积	944633.80	m²
总建筑面积	770547.97	m²
其中	地上建筑面积	716596.65 m²
	地下建筑面积	53951.32 m²
	容积率	0.76
	建筑密度	15.7 %
	绿地率	40.5 %
	停车位	1502 个
其中	地面停车位	912 个
	地下停车位	590 个

山东外事职业大学主要技术经济指标(东校区)		
项目	指标	单位
规划用地面积	851270.4	m²
建设用地面积	720964.4	m²
总建筑面积	496128.56	m²
其中	地上建筑面积	466359.57 m²
	地下建筑面积	29768.99 m²
其中	图书馆储藏室	6449.60 m²
	3#教学楼地下人防	1330.48 m²
	2#餐厅地下室	15059.76 m²
	教职工宿舍储藏室	1909.83 m²
	地下消防水池水泵房	119 m²
	2#国际交流中心地下人防	4900.32 m²
	容积率	0.65
	建筑密度	13.4 %
	绿地率	40.0 %
	停车位	634 个
其中	地面停车位	634 个
	地下停车位	0 个

山东外事职业大学主要技术经济指标(西校区)		
项目	指标	单位
规划用地面积	280333	m²
建设用地面积	223669.4	m²
总建筑面积	274419.41	m²
其中	地上建筑面积	250237.08 m²
	展示中心地下室	24182.33 m²
	容积率	1.12
	建筑密度	23.2 %
	绿地率	42.0 %
	停车位	868 个
其中	地面停车位	278 个
	地下停车位	590 个