

乳山市人民医院新院区
建设工程竣工规划核实批前公示

本项目位于乳山市城区珠海路16号，本项目为PPP模式，建设单位为乳山市人民医院，实施建设单位为威海致治康养建设项目管理有限公司。目前，乳山市人民医院新院区已经竣工，进入规划核实阶段，建设规模220187 m²。经现场核实，该项目绿化率与停车位与规划方案不一致，设计单位已做说明，具体情况如图所示，拟同意该建设项目竣工规划核实。

现对该项目竣工规划核实进行批前公告、意见征集和权利告知，时间为7个工作日，起始时间为2023年9月20日，截止日期为2023年9月28日。在公告期内，申请人、利害关系人有权进行陈述、申辩、提出建议或要求听证，如有陈述、申辩、建议或要求听证的，请与乳山市自然资源局建设工程规划管理科联系。逾期未提出异议，视为无意见。
联系电话：0631-6870034



区位图



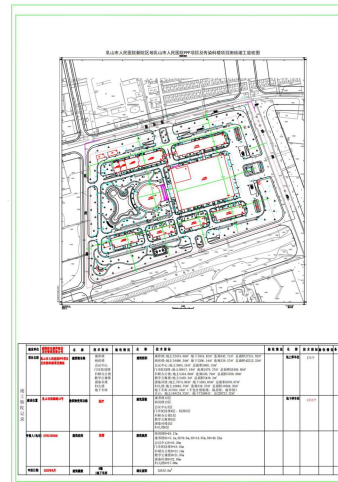
鸟瞰图

工作联系单	
编号:	乳山市人民医院新院区建设PPP项目 联系单编号: SShd-003
工程名称:	乳山市人民医院新院区建设PPP项目
事由:	关于规划文本绿地率与停车位数量不一致的问题
步骤:	威海致治康养建设项目管理有限公司
内容:	经对照规划文本中绿地率与停车位数量与现状核实不一致的情况说明: 1. 关于绿地率问题, 原规划方案: 以建筑基底红线为绿线边界, 绿地率为37%, 以道路红线为绿线边界, 绿地率为35%, 规划绿地率与现状绿地率不一致, 经现场核实, 现状绿地率与规划绿地率不一致, 经现场核实, 现状绿地率与规划绿地率不一致。 2. 关于停车位数量问题, 规划方案: 停车位数量与现状不一致, 经现场核实, 现状停车位数量与规划不一致, 经现场核实, 现状停车位数量与规划不一致。 3. 关于停车位数量问题, 规划方案: 停车位数量与现状不一致, 经现场核实, 现状停车位数量与规划不一致, 经现场核实, 现状停车位数量与规划不一致。 4. 关于停车位数量问题, 规划方案: 停车位数量与现状不一致, 经现场核实, 现状停车位数量与规划不一致, 经现场核实, 现状停车位数量与规划不一致。
接收单位:	接收人: 接收日期:



总平面图

经济技术指标	
序号	指标名称
1	总用地面积
2	总建筑面积
3	地上总建筑面积
4	地下总建筑面积
5	容积率
6	建筑密度
7	绿地率
8	停车位数量
9	绿地率
10	停车位数量
11	绿地率
12	停车位数量
13	绿地率
14	停车位数量
15	绿地率
16	停车位数量
17	绿地率
18	停车位数量
19	绿地率
20	停车位数量



情况说明

竣工图

乳山市自然资源局